РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител НАДЕЖДА ДЕНЧЕВА РЕГ. № 807

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК

Обявявам по изпълнително дело № 20258070400550, публична продажба на недвижимо имущество собственост на ТАНЯ ЗАХАРИЕВА НИКОЛОВА

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО:

ГАРАЖ, представляващ САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА, с идентификатор № 10135.1503.606.1.48, находящ се в гр.Варна, ул.Христо Самсаров № 14-16, етаж -1/минус едно/, ГАРАЖ №9/девет/, с площ от 21.52/двадесет и едно цяло петдесет и две стотни/кв.м., самостоятелния обект се намира в сграда №1, разположена в поземлен имот в поземлен имот с ид.№ 10135.1503.606, предназначение на самостоятелния обект : Гараж в сграда, при граници : съседни самостоятелни обекти в сградата, както следва : на същия етаж : самостоятелен обект с ид.№ 10135.1503.606.1.49 и самостоятелен обект с ид.№ 10135.1503.606.1.20, под обекта : няма и над обекта : няма, както и 1.3729%, равняващи се на 4.63кв.м. идеални части , от общите части на сградата и от правото на строеж върху дворното място, в което е построена сградата, представляващо поземлен имот с ид.№ 10135.1503.606, находящо се в гр.Варна, ул.Христо Самсаров № 14-16.

НАЛИЧНА АСАНСЬОРНА ПЛАТФОРМА ЗА ДОСТЪП ДО ГАРАЖА

НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е **25 344/двадесет и пет хиляди триста четиридесет и четири/евро**

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 17.11.2026г. - 17.12.2026г. в Районен съд - гр.ВАРНА, адрес Варна, ул.Ангел Кънчев №12

Отваряне на наддавателни предложения и обявяване на купувач на 18.12.2026г. от 12.00ч. в Районен съд - гр.ВАРНА, ул.Ангел Кънчев №12

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Оглед на 11.12.2026г. от 14.00ч., след предварителна уговорка.

Тежести за недвижимия имот: ВЪЗБРАНИ по изп.дела № 20258070400550, 749/2016г. ЧСИ З.Димитров и № 265/2012 ЧСИ Р.Тодорова.

Тръжна документация може да се получи в Районен съд - гр.ВАРНА, адрес Варна, ул.Ангел Кънчев №12 и в кантората на Частен съдебен изпълнител НАДЕЖДА ДЕНЧЕВА - гр.ВАРНА, ул. Драган Цанков №14, Партер тел. 052/616900, 0899925445, email:: SI_DENCHEVA@MAIL.BG

Задатъкът /залогът/ - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Частен съдебен изпълнител НАДЕЖДА ДЕНЧЕВА, район на действие ОКРЪЖЕН СЪД - ВАРНА, адрес на кантората гр.ВАРНА, ул. Драган Цанков №14, Партер тел. 052/616900, 0899925445, email:: SI_DENCHEVA@MAIL.BG - IBAN BG65 STSA 9300 0013 0838 32 при БАНКА ДСК по изпълнително дело № 20258070400550.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд - гр.ВАРНА, което се отразява във входящ регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/, **най-късно до 17.12.2026г. в 17:00 ч.**

Частен съдебен изпълнител

НАДЕЖДА ДЕНЧЕВА