Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

изх.№ 34593/12.11.2026 г.
КАМАРА НА ЧСИ
ЧСИ Николай Ников с рег.№810,
С адрес: гр.Добрич, ул.България 1, ет.2
Тел. 058/62-11-77
изп.д.№20238100400891

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният Николай Ников, частен съдебен изпълнител с рег.№810 на КЧСИ, с район на действие Добрички окръжен съд, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че **от 04.01.2027 г. до 17 часа на 04.02.2027 г.** в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, ще се проведе, публична продан на долуописания недвижим имот, собственост на ВАСИЛ САШЕВ СТОЯНОВ , а ИМЕННО:

Недвижим имот, находящ се в с.Загорци, общ.Крушари, обл.Добрич, представляващ Дворно място с повърхност 930кв.м./деветстотин и тридесет квадратни метра/, съставляващо УПИ XII – общ. в кв.16/шестнадесети/ по плана на с.Загорци, общ.Крушари, обл.Добрич, заедно с построените в това дворно място Жилище на застроена площ 60кв.м./шестдесет квадратни метра/ с Изба на застроена площ 9кв.м./девет квадратни метра/, Второстепенна сграда на застроена площ 25кв.м./двадесет и пет квадратни метра/ и Гараж на застроена площ 16кв.м./шестнадесет квадратни метра/, ведно с всички подобрения и приращения в имота, при граници и съседи на УПИ: улица, УПИ XI - общ., УПИ XIII – общ. и улица.

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването – *4 540,80 € (четири хиляди петстотин и четиридесет евро и осемдесет цента)* .

На основание чл.489 ал.1 от ГПК, за участие в наддаването се внася **задатък** 10 на сто върху началната цена, от която ще започне наддаването, по сметка на Частен съдебен изпълнител Николай Ников: в ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД - BG51CECB97905005631400 клон Добрич.

Всички желаещи да оглеждат недвижимия имот, могат да го сторят всеки работен ден, след предварителна уговорка, през времетраенето на публичната продан.

Наддавачите могат да се явяват в кантората на ЧСИ Н.Ников всеки работен ден от 8,30 до 12,30 часа и от 13,30 до 17,00 часа, за предоставяне на книжата по проданта и на тръжна документация. Купувачите могат да се запознаят с книжата за имота и да подават наддавателни предложения в РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ.

На основание чл.489 от ГПК, всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Вписани тежести върху гореописания имот: вписана Възбрана дв.вх.рег.№ 705/30.01.2024г., том 1, акт № 67/2024г.

Търгът ще се извърши по правилата за продан на недвижим имот, съобразно чл. 487-501 от ГПК. Постъпилите наддавателни предложения ще се отворят в присъствието на явилите се наддавачи на **05.02.2027 г. – 09:00:00 часа** в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, и ще бъде обявен купувач.

Частен съдебен изпълнител: .....
/Николай Ников/

Помощник:
(Чавдар Стойков)