РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна, гр.Варна, ул. Радко Димитриев 7, ет.6, офис 2, тел. +359 52 600509; +359 878 668768; e-mail: 895csi@gmail.com, факс

Изпълнително дело №: 20268950401296
Протокол №: 6621 / 18.11.2026 г.

895021457889

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **28.12.2026г. до 17:00 часа на 28.01.2027г. ще се проведе публична продан на следния недвижим имот,** собственост на **РЕ ДОМ ЕООД,** а именно:

ДВОРНО МЯСТО, находящо се в с. Момчилово, общ. Ветрино, обл. Варна, с площ от 1 300.00 кв.м. /хиляда и триста квадратни метра/, при граници: улица, поземлени имоти II-107, X-106, XI-106 и VII-106, от което 640.00 кв.м. /шестстотин и четиридесет квадратни метра/ съставляват Урегулиран поземлен имот VIII-106 /осми - сто и шест/ в кв. 32 /тридесет и две/, по плана на селото и 660.00 кв.м. /шестстотин и шестдесет квадратни метра/, съставляват Урегулиран поземлен имот IX-106 /девети - сто и шест/ в същия квартал, ВЕДНО с построените в това дворно място: ЖИЛИЩНА СГРАДА с площ 72.00 кв.м. /седемдесет и два квадратни метра/ и НАВЕС с оградни стени, с площ от 15.00 кв.м. /петнадесет квадратни метра/.

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на **8 736,00 € (осем хиляди седемстотин тридесет и шест евро) с включено ДДС.**

Дата за оглед: всяка сряда от 13:00 – 16:00 часа.

Върху имота са вписани следните тежести:

- Възбрана, наложена от ТДЗ на НАП №P03000325004971-020001/12.09.2025г.;
- Възбрана, наложена от ТД на НАП Варна №C250003-022-0127795/03.11.2025г.;
- Възбрана, наложена от ТД на НАП по изп.дело № 241510568/2024г.;
- Възбрана по настоящото дело;

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на **10 % от първоначалната цена на продаваното имущество по сметка на ЧСИ Л.Станев BG77CECB979050G9077100 в „Централна Кооперативна Банка“АД**. При внасяне на задатък се посочва номера на изпълнителното дело. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. На основание чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение. На основание чл. 489, ал. 6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Молбата се подава в канцеларията на **СИС при ВРС, ул. Ангел Кънчев № 12** което обстоятелство се вписва във входящия регистър **/ чл.489, ал.4 от ГПК /.**

На 29.01.2027г. в 14:00 часа в сградата на РАЙОНЕН СЪД - ПРОВАДИЯ, ул. „Ал. Стамболийски“ № 23 в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач / чл.492, ал.1 от ГПК /

Частен съдебен изпълнител: .....
/ подпис и печат /