ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище

§ 1. Чл. 2, т. 3 придобива следният вид:
„3. Недвижими имоти – помещения, предназначени за задоволяване административните потребности на синдикални организации“

§ 2. В чл. 4 се отменя ал. 2.

§ 3. Чл. 6, ал. 2 придобива следният вид:
(2) Базисната цена за декар при предоставяне на общински и училищни земеделски земи под аренда за създаване на нови трайни насаждения, се определя както следва:
- лозя:
гратисен период – 3 години
I период на плододаване – IV – VII година - 62 лв./дка,
II период на плододаване – VIII – XX година - 94 лв./дка,
останалия период на плододаване – 62 лв./ дка;
- овощни насаждения (семкови, костилкови, черупкови):
гратисен период – 4 години
I период на плододаване – V – VII година - 52 лв./дка,
останалия период на плододаване – 78 лв./ дка;
- ягодоплодни култури:
гратисен период – 2 години
за периода на плододаване – 71 лв./ дка;
- етерично-маслени култури:
гратисен период – 3 години
за периода на плододаване – 47 лв./ дка;
- култивирани билки, със срок на предоставяне – 5 години:
гратисен период – 1 година
II до V година - 33 лв./ дка;”

§ 4. Чл. 7, ал. 2 придобива следният вид:
„Основната наемна цена за 1 кв. м. полезна площ е 1,00 лв.“

§5. „Приложение към чл. 6, ал. 1 се изменя, както следва:

„Базисни наемни цени при предоставяне под наем, аренда и право на ползване на общински и училищни земи и единични дървета

Културен вид	**Цена**
1.Ниви	58 лв./дка
2.Трайни насаждения за отглеждане на:	- лозя- 62 лв./дка
	- овощни насаждения (семкови, костилкови, черупкови) - 78 лв./дка
3.Храсти за промяна на НТП в ниви, със срок на отдаване 5 стопански години	първа и втора стопанска година – 1.50 лв./дка; всяка следваща стопанска година – цените по т. 1
4.Храсти за създаване на трайни насаждения	цените по чл. 6, ал. 2, коригирани с коефициент 0,6
5.Орехови дървета	5.00 лв./брой
6.Костилкови дървета	5.00 лв./брой
7.Семкови дървета	4.00 лв./брой

§ 6. Създава се нов параграф 12 към Допълнителните разпоредби, както следва:

„§ 12. Действащите договори за наем, аренда и право на ползване на земеделски земи се актуализират в частта относно наемното/арендното плащане, в случаите, когато то е под размера на новоприетите базисни цени.“

§ 7. Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище е приета с Решение № …. по Протокол № …. от …. г. и влиза **в сила, считано от 01.01.2025 г.**