О Б Щ И Н А П Р И М О Р С К О
8180 гр. Приморско, ул.”Трети март” №56, тел. 0550/33000, факс 0550 /3 23 73, obshtina@primorsko.bg

Изх.№61-00-102/03.06.2025г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПРИМОРСКО

Относно: изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Приморско.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

ИВАН ГАЙКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПРИМОРСКО

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с извършен одит на община Приморско, е установено, че общинската наредба, уреждаща отношенията, свързани с определяне размерите на местните данъци на територията на община Приморско е приведена в съответствие с нормативните актове от по – висока степен, с изключение на определянето на ред за съобщаване на задълженията за данък върху недвижимите имоти на данъчно задължените лица. С цел спазване указанията на Сметна палата, е изготвен настоящият проект за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Приморско.

Мотиви за приемане на нова наредба и цели, които се поставят:

Съгласно чл. 8 от Закона за нормативните актове (ЗНА) всеки общински съвет може да издава наредби, с които да урежда съобразно нормативните актове от по-висока степен, неуредени от тях обществени отношения с местно значение. Предвидена е процедура, която съставителят на акта трябва да проведе.

1.Причини, които налагат приемането:

Направеното предложение, е свързано с привеждане в съответствие на нормативната уредба на община Приморско, в частност определянето на ред за съобщаване на задълженията за данък върху недвижимите имоти на данъчно задължените лица. Предложението касае само и

единствено определяне на ред за изпращане на съобщения до задължените лица за данък върху недвижими имоти.

2. Целите, които се поставят:

С приемането на Наредбата ще се постигне съответствие с нормативните актове от по – висока степен и ще бъдат спазени указанията на контролните органи, извършили одита.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:

Изменението и допълнението на общинската наредба, няма да доведе до изразходване на допълнителни финансови средства от страна на община Приморско.

4. Очаквани резултати от прилагането:

Очакванията от прилагането на Наредбата са свързани с постигне съответствие с нормативните актове от по – висока степен и ще бъдат спазени указанията на контролните органи, извършили одита от една страна. От друга страна ще бъде нормативно определен и реда, по който и към момента служителите в Дирекция МДТ работят и спазват.

5.Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз.

Тенденциите в местното самоуправление и местната администрация са най-концентрирано изразени в Европейската Харта за местно самоуправление и директивите на Европейската общност, както и в Европейската Харта за регионално развитие. Те подчертават необходимостта от отчитането в правните актове на всички особености на местните структури с оглед на задоволяването на потребностите на населението по места чрез ефективно местно самоуправление. В този смисъл предлаганият проект на Наредба е подзаконов нормативен акт, разработен в съответствие със Закона за нормативните актове и Закона за местните данъци и такси и кореспондира с Европейското законодателство.

На основание чл.26, ал.4, във връзка с ал.3 от ЗНА, отразяващ задължението за публикуване на Проекта за приемане на нормативен акт с цел информиране на населението и прозрачност в действията на институциите в 14-дневен срок от публикуване на настоящото на интернет страницата на общината се приемат предложения и становища относно изменението на Наредбата. Предвиденият срок за сигнали и предложения е съкратения, с оглед несъществената промяна в наредбата, която по никакъв начин не урежда нов ред за съобщаване на задълженията за данък върху недвижими имоти. Към момента служителите в община Приморско работят по посочения ред и за задължените лица, няма да настъпят неблагоприятни последици.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл.26 от ЗНА, във връзка с чл. 79 от АПК и чл.60 ал.1 от АПК, предлагам Общински съвет - Приморско да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет - Приморско, изменя и допълва Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на община Приморско, както следва:

Чл.5 (1) Установяването, обезпечаването и събирането на местните данъци се извършват от

служители на общинската администрация, определени със заповед на кмета на общината, по реда на ДОПК. Обжалването на свързаните с тях актове се извършва по същия ред.
(2) Невнесените в срок данъци по тази наредба се събират заедно с лихвите по Закона за лихвите върху данъци, такси и други подобни държавни вземания по реда на ДОПК.
(3) Кметът на Община Приморско издава разрешение за отсрочване или разсрочване на задължения за местни данъци в размер до 100 000,00 лв. и при условие, че разсрочване или отсрочване се иска до една година от датата на издаване на разрешението.
(4) Разрешение за отсрочване или разсрочване на задължения за местни такси над 100 000лв. или за срок, по-голям от една година се издава, след решение на общинския съвет.
(5) Искане за отсрочване или разсрочване на задължения за местни данъци, се подава в деловодството на община Приморско лично или чрез лицензиран пощенски оператор или по електронен път чрез използване на квалифициран електронен подпис на подателя.
(5) В 30 дневен срок от постъпване на заявлението, Кметът на общината се произнася с мотивиран отказ, мотивирано разрешение за отсрочване или разсрочване или внася докладна записка до Общински съвет за случаите по ал. 4.

Чл. 16. Данъчната оценка на недвижимите имоти на гражданите се определя по норми съгласно приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси, в зависимост от вида на имота, местонахождението, площта, конструкцията и овехтяването и се съобщава на данъчно задължените лица, от общинска администрация, чрез изпращане на писмо чрез лицензиран пощенски оператор или по електронна поща, посочена от задълженото лице.

Чл.18. (1) Данъкът се определя върху данъчната оценка на недвижимите имоти по чл. 10, ал. 1 към 1 януари на годината, за която се дължи и се съобщава на лицата, от общинска администрация, чрез изпращане на писмо чрез лицензиран пощенски оператор или по електронна поща, посочена от задълженото лице.

Чл.39. (1) Размерът на данъка се определя от служител на общинската администрация въз основа на данни от регистъра на пътните превозни средства, поддържан от Министерството на вътрешните работи, и се съобщава на данъчно задълженото лице, от общинска администрация, чрез изпращане на писмо чрез лицензиран пощенски оператор или по електронна поща, посочена от задълженото лице.

2.Общински съвет – Приморско, на основание чл.60 ал.1 от АПК, допуска предварително изпълнение на настоящото решение, с цел уеднаквяване на подзаконовите нормативни актове на община Приморско и ограничаване на възможността за съставяне на актове с погрешно съдържание.

ИВАН ГАЙКОВ ……..П……...
КМЕТ НА ОБЩИНА ПРИМОРСКО
*** Подписът е заличен на основание на ЗЗЛД**