НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА ЗА РЕДА ЗА ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО, Приета с решение № 172, взето с протокол № 15 от 27.05.2010 г., изм. и доп. с Р. № 225, Пр. № 18 от 24.06.2010 г.; изм. и доп. с Р. № 73, Пр. № 8 от 17.03.2011 г.; изм. и доп. с Решение № 158, Пр. № 9 от 17.05.2012 г., изм. с Решение № 413, взето с Протокол № 17 от 10. 10. 2012 г., влиза в сила от 01.11.2012 г. ; изм. и доп. с Р. № 65, Пр. № 4 от 13.03.2014 г.; изм. и доп. с Р. № 128, Пр. № 7 от 24.04.2014 г., изм. и доп. с Р. № 201, Пр. №11 от 04.06.2015 г.; изм. и доп. с Р. № 399, Пр. №15 от 13.09.2016 г., изм. и доп. с Р. № 137, Пр. №7 от 27.04.2017 г.; изм. и доп. с Р. № 450, Пр. №22 от 18.12.2017 г., изм. - Решение № 944 от 23.04.2019 г. на АдмС - Пловдив по адм. д. № 3511/2018 г., потвърдено с Решение № 1489 от 29.01.2020 г. на ВАС по адм. д. № 7071/2019 г., II о., изм. и доп. с Р. № 74, Пр. № 6 от 9.04.2020 г., в сила от 10.04.2020 г., изм. и доп. с Р. № 169, Пр. № 10 от 9.07.2020 г., в сила от 1.08.2020 г., доп. - Р. № 460, Пр. № 20 от 18.12.2025 г., в сила от 1.01.2026 г.

Вносител: Костадин Димитров – Кмет на Община Пловдив

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Приета с решение № 172, взето с протокол № 15 от 27.05.2010 г., изм. и доп. с Р. № 225, Пр. № 18 от 24.06.2010 г.; изм. и доп. с Р. № 73, Пр. № 8 от 17.03.2011 г.; изм. и доп. с Решение № 158, Пр. № 9 от 17.05.2012 г., изм. с Решение № 413, взето с Протокол № 17 от 10. 10. 2012 г., влиза в сила от 01.11.2012 г. ; изм. и доп. с Р. № 65, Пр. № 4 от 13.03.2014 г.; изм. и доп. с Р. № 128, Пр. № 7 от 24.04.2014 г., изм. и доп. с Р. № 201, Пр. №11 от 04.06.2015 г.; изм. и доп. с Р. № 399, Пр. №15 от 13.09.2016 г., изм. и доп. с Р. № 137, Пр. №7 от 27.04.2017 г.; изм. и доп. с Р. № 450, Пр. №22 от 18.12.2017 г., изм. - Решение № 944 от 23.04.2019 г. на АдмС - Пловдив по адм. д. № 3511/2018 г., потвърдено с Решение № 1489 от 29.01.2020 г. на ВАС по адм. д. № 7071/2019 г., II о., изм. и доп. с Р. № 74, Пр. № 6 от 9.04.2020 г., в сила от 10.04.2020 г., изм. и доп. с Р. № 169, Пр. № 10 от 9.07.2020 г., в сила от 1.08.2020 г., доп. - Р. № 460, Пр. № 20 от 18.12.2025 г., в сила от 1.01.2026 г., както следва:

§ 1.Чл. 1, ал. 3 т. 4 се заличава и се добавят нови т. 8 и т. 9 както следва:
„т.8. Условията и реда за ползването на спортни обекти - общинска собственост;
т.9. Началният размер на наемните цени за имоти – общинска собственост.“

§ 2. В чл. 4 се правят следните изменение и допълнения:
1.**В ал. 7** изразът „ал.8“ се заменя с ***„ал. 6“***
*2.***Ал. 8** добива следната редакция**: „*Проектът за стратегия, програма и план за действие за общинските концесии се публикуват за обществено обсъждане на интернет-страницата на община Пловдив не по-късно от 30 дни преди внасянето им за разглеждане в общинския съвет. Приетите от общинския съвет стратегия, програма и планът за действие за общинските концесии, както и техните изменения и допълнения, се обявяват на населението чрез публикуването им на интернет-страницата на община Пловдив. При*

изменение и допълнение на годишната програма по ал. 6 през текущата година, същата не подлежи на обществено обсъждане по реда на изр. първо от настоящата алинея. "

§ 3. В чл. 11, ал. 2 отпада

§ 4. Чл.12, ал. 2 добива следната редакция: „*Редът за провеждане на търгове или конкурси се определя от настоящата наредба. Въз основа на резултатите от търга или конкурса и след влизане в сила на заповедта за определяне на спечелилия участник, се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице. Копие от договора за наем се изпраща в звеното за общинската собственост на община Пловдив в 7-дневен срок от подписването му.*

§ 5. В чл. 13 се правят следните изменения;

1.Ал. 1 добива следната редакция: „***Части от имоти – публична общинска собственост, предоставени за управление на кметове на райони, училища, детски градини, обслужващи звена, юридически лица или звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се отдават под наем за срок до 10 години чрез провеждане на публично оповестен търг или конкурс след решение на общинския съвет. Тези имоти могат да се отдават под наем, при условие че не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен за управление. За имотите, предоставени за управление училища, детски градини, обслужващи звена, юридически лица или звена на общинска бюджетна издръжка общински съвет утвърждава и тръжната/конкурсна документация.***"

2.В ал. 4 изразът „от директора на съответното звено" се заменя с ***„лицето, което представлява училището, детската градина, обслужващото звено, юридическото лице или звеното на общинска бюджетна издръжка.***

§ 6. В чл. 16 изразът „един месечен наем" се заменя с ***„три месечни наема".***

§ 7. В чл. 17, ал. 4 отпада.

§ 8. Чл. 23, ал. 10, изр. последно добива следната редакция**: „*Заповедта се изготвя въз основа на протокол от комисия, включваща в своя състав представители от звеното по правно-нормативно обслужване, общинска собственост и устройство на територията, по един общински съветник от ППГОС, посочен от ръководствата им и един нечленуващ в група съветник".***

§ 9. Чл. 32, ал. 2 добива следната редакция:*„ При дарение на недвижими имоти за стойност на дарението се приема актуалната данъчна оценка на имота. Стойността на вещите/извършените услуги се оценяват от независим оценител по смисъла на ЗНО или се доказват чрез представяне на финансово-счетоводни отчетни документи, включително за стойността на вложените материали и труд, които се прилагат към договора за дарение.".*

§ 10. В чл. 37, ал. 1, изр. последно се заличава.

§ 11. В чл. 39, ал. 5, изр. последно се заличава.

§ 12. В чл. 39а се правят следните изменения:

1.В ал. 5 изразът „1000 (хиляда) лева“ се заменя с: ***„500 (петстотин) евро“***

2.*Ал. 6 добива** следната редакция: ***„Стойността на новозакупените движими вещи, предназначени за дарение по ал.5, се определя по балансова стойност на вещта или разходо-оправдателни документи за закупуването“.

§ 13. В чл. 40 се правят следните изменения**:**

1.В Ал. 1 последните две изречения се заличават.

2.*В ал. 5** след края на изречението се добавя**: *„след заплащане на съответната такса по реда на наредбата по чл. 9 от ЗМДТ“

3.Ал. 6 се заличава.

§ 14. Чл. 43, ал. 2 добива следната редакция**: *Договорите по предходната алинея се сключват след заповед на кмета на общината, която се издава в двумесечен срок от влизане в сила на решението на Общински съвет, но не по-късно от 1 година от негово приемане.***

§ 15. В чл. 44, ал. 2 се заличава.

§ 16. Чл. 45, ал. 1 добива следната редакция: ***„В общината се създава и поддържа публичен регистър за разпоредителните сделки с имоти – общинска собственост. Регистърът е достъпен на интернет-страницата на община Пловдив. В регистъра се вписват данни за имотите според акта за собственост, по видове разпоредителни сделки, съдържащ следната информация:***

-Насрещна страна (при спазване на изискванията за защита на личните данни)

-Вид сделка

-Правно основание

-Описание на имота

-Оценка

-Крайна цена

-Договор“

§ 17. В чл. 46 се правят следните изменения;

1.В ал. 1 изразът „с изключение на случаите, когато съгласно действащото законодателство и настоящата наредба разпоредителната сделка се извършва след заповед на кмета на община Пловдив“ **отпада.**

2.В ал. 2 - т. 3 се заличава.

§ 18. В чл. 49 ал. 6 добива следната редакция**: *„Заявленията на лицата по предходните алинеи за закупуване се подават до кмета на Община Пловдив“.***

§ 19. В чл. 50, ал. 8 изразът „Прекратяване на съсобственост върху недвижими имоти между Общината и други лица“ се заличава.

§ 20. В чл. 53 ал. 2 се заличава.

§ 21. В чл. 64, ал. 1 изразът „режийни разноски“ се заличава.

§ 22. В чл. 68 ал. 3 и ал. 4 се заличават.

§ 23. В чл. 80 ал. 4 се заличава.

§ 24. Създава се нов член 80а, както следва:
Чл. 80а, ал. 1. Вещите по чл. 80, ал. 3 се оставят в имота за отговорно пазене, когато това е възможно и не препятства използването му, не създава опасност за живота, здравето или околната среда и не води до повреждането им. В останалите случаи вещите се транспортират до складово помещение на общината или на изрично определено общинско предприятие.

Ал. 2. В седемдневен срок от съставянето на протокола по чл. 80, ал. 3 администрацията извършва проверка за лицето, което претендира права върху вещите, и уведомява известния или установимия собственик за мястото на съхранение, дължимите разходи и срока за получаване.

Ал. 3. Срокът за доброволно получаване на вещите е 14 дни от получаването на уведомлението. Този срок не замества и не съкращава сроковете, установени в специален закон.

Ал. 4. За намерени вещи, при които собственикът и лицето, което ги е изгубило, не са известни, се прилагат чл. 87–89 от Закона за собствеността.

Ал. 5. За вещи, които подлежат на бърза развала или за пазенето на които са необходими големи разноски, се предприемат действия по чл. 89 от Закона за собствеността, като получената от продажбата сума се съхранява и отчита по установения ред.

Ал. 6. Когато собствеността върху вещта е спорна или вещта е заявена от повече от едно лице, тя не се продава, бракува или унищожава до разрешаване на спора по надлежния ред, освен ако специален закон налага незабавно действие.

Ал. 7. Вещ, преминала в собственост на общината по силата на закон, се категоризира според нейната годност, предназначение и стойност. Разпореждането с година или продаваема вещ се извършва по реда за разпореждане с частна общинска собственост. Вещ, която представлява отпадък, се предава за оползотворяване, рециклиране или обезвреждане при спазване на Закона за управление на отпадъците.

Ал. 8. За транспортирането и складовото съхранение лицето, от което вещите са иззети, когато е установено, дължи цена на услугата съгласно Наредбата по чл. 9 от ЗМДТ – Приложение № 8.1.12 „Цени на услуги, предоставяни от ОП „Жилфонд“ към община

Пловдив. Цената се начислява за действително извършен транспорт и за действителния период и площ на складовото съхранение.“

§ 25. Чл. 82, ал. 1 добива следната редакция: „*Дирекцията по устройство на територията уведомява дирекцията по общинска собственост за нови урегулирани поземлени имоти, образувани в резултат на приемане на подробни устройствени планове или изменение на съществуващи планове, след приключване на процедурите по изменение на кадастралната карта по ЗКИР, с оглед съставяне на актове за общинска собственост, като към уведомленията се прилагат задължително скици на новообразуваните урегулирани поземлени имоти върху актуална кадастрална основа, с необходимите показатели, както и заверено копие от влязлата в сила заповед.“*

§ 26. Чл. 84, ал. 4 добива следната редакция: *„Вписаният оригинал на акта за общинска собственост се съхранява в община Пловдив, дирекцията по общинска собственост, ведно с вписаните копия от акта.“*

§ 27. Чл. 86, ал. 3 добива следната редакция: *„Когато при изменение в подробните устройствени планове се образуват нови урегулирани поземлени имоти - общинска собственост, след изменение съгласно ЗКИР, за всеки новообразуван поземлен имот се съставя нов акт за общинска собственост, в който се посочват номерът и датата на стария акт.“*

§ 28. В чл. 89, ал. 3 изразът „по съдебен ред“ се заменя със*: „Съгласно действащото законодателство“.*

§ 29. Чл. 90, ал. 4 се изменя така: „*В общината се създава и поддържа публичен регистър на общинската собственост. Регистърът е достъпен на интернет-страницата на община Пловдив. В регистъра се публикува информация, извлечена от съставените актове за общинска собственост.“*

§ 30. В чл. 91, ал. 3 изразът „кмета на района на чиято територия се намира имотът/ вещта или директора на съответното заведение по смисъла на чл.6, ал. 8“ се заличава**.**

§ 31. В чл. 92 се правят следните изменения и допълнения:
1.В края на ал. 1 се добавя следното изречение: „*В състава на комисията, която да проведе търга се включват по един общински съветник от ППГОС, посочен от ръководствата им, един нечленуващ в група съветник и представител на районната администрация, на територията на която се намира имотът/вещта“*
2.*Ал. 2 *добива следната редакция:* ***„Публичен търг или публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имоти - частна общинска собственост, включени в годишната програма за управление по чл. 4, ал. 7, т. 2 като имоти, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, се провежда след заповед на кмета на общината.“***
3.Ал. 3 добива следната редакция**: „*Когато имотите са предоставени за управление на район, със заповед кметът на община Пловдив назначава комисия, в която да бъдат включени представители на съответната районна администрация, по един общински***

съветник от ППГОС, посочен от ръководствата им и един нечленуващ в група съветник, която да отговаря за подготовката, организацията и провеждане на търга или конкурса и възлага на кмета на района да утвърди тръжната/ конкурсната документация, да проведе търга/конкурса и да сключи договора със спечелилия участник, да следи за неговото изпълнение и да го прекрати.“

4.Ал. 4 добива следната редакция: ***„Когато имотите са предоставени за управление на училище, детска градина или обслужващо звено, кметът на община Пловдив назначава комисия, в която да бъдат включени представители на съответната районна администрация, по един общински съветник от ППГОС, посочен от ръководствата им и един нечленуващ в група съветник, която да отговаря за подготовката, организацията и провеждане на търга или конкурса и възлага на директора на съответното учебно заведение да проведе търга/конкурса и да сключи договора със спечелилия участник, да следи за неговото изпълнение и да го прекрати. Заповедите в хода на процедурата се издават от кмета на общината, по предложение на тръжната комисия/лицето, което управлява имота.“***

5.Създава се нова алинея 5: ***„Когато имотите са предоставени за управление на юридическото лице или звеното на общинска бюджетна издръжка, кметът на община Пловдив назначава комисия, в която да бъдат включени представители на съответната районна администрация, по един общински съветник от ППГОС, посочен от ръководствата им и един нечленуващ в група съветник, която да отговаря за подготовката, организацията и провеждане на търга или конкурса и възлага на директора на съответното юридическо лице/звено на общинска бюджетна издръжка, да проведе търга/конкурса и да сключи договора със спечелилия участник, да следи за неговото изпълнение и да го прекрати. Заповедите в хода на процедурата се издават от кмета на общината, по предложение на тръжната комисия/лицето, което управлява имота.“***

§ 32. Чл. 93 добива следната редакция: ***“Когато се предоставя под наем имот, предоставен за управление на районна администрация, учебно заведение или друго лице, на което имотът е предоставен за управление, процедурата по отдаване под наем стартира с искане до кмета на общината от лицето, което управлява имота. Искането следва да е придружено със становище относно вида на процедурата и условията за провеждането ѝ (предмет, срок, конкурсни условия, методика за оценяване и др. приложими). В становището се посочва и предложение за състав на комисията, която да проведе търга/конкурса. Когато имотът е публична общинска собственост, искането е придружено и с проект на тръжна/конкурсна документация.“***

§33. В чл. 94 се правят следните изменения:

1.В ал. 1 изразът „респективно кмета на района или директорът на съответното заведение по см. на чл. 6, ал. 8,“ **отпада.**

2.В ал. 3 изразът “ а при публичен търг или публично оповестен конкурс за извършване на сделка за разпореждане с имот - общинска собственост, - и архитект.“ отпада.

3.В ал. 6 в края на изречението се допълва**: „или определени от тях лица“.**

4.Ал. 9 се заличава.

§ 34. В чл. 95, ал. 1 изразът „а при публичен търг или публично оповестен конкурс за извършване на сделка за разпореждане с имот - общинска собственост, - и на архитект“ **отпада.**

§ 35. Чл. 96, ал. 2 добива следната редакция: ***„При разпореждане с недвижим имот, към документацията задължително се прилагат: акт за общинска собственост, скица на имота по кадастрална карта, скица на имота по действащия ПУП, справка относно градоустройствения статут на имота, извадка от подземен кадастър и данъчната оценка на имота.“***

§ 36. Чл. 97 добива следната редакция**: *„Документацията по чл. 96 се съгласува от съответното звено по правно-нормативно обслужване на община Пловдив и се утвърждава от кмета на община Пловдив, респективно - кмета на района“***

§ 37. В чл. 98, ал. 2 изразът „в един национален и един местен ежедневник“ **отпада**.

§ 38. В чл. 100 изразът „респ. кметът на района“ **отпада.**

§ 39. Чл. 101, ал. 2 се допълва с израза ***„училище, детска градина и юридическо лице, на което е предоставен имотът за управление.“***

§ 40. В чл. 103 изразът „респ. кметът на района“ **отпада.**

§ 41. Чл. 104 се изменя както следва:

1. изразът „респ. кметът на района“ **отпада.**
2. **Т.7 се заменя със *„срок на договора – когато е приложимо“***

§ 42. Чл. 105 се изменя както следва:

1.В ал. 1 изразът „съответното звено към районните администрации“ се заменя с *„от състава на администрацията на лицето или звеното, което управлява имота“*

2.В ал. 2, т.11 добива следната редакция: *„При разпореждане с недвижим имот, към документацията задължително се прилагат: акт за общинска собственост, скица на имота по кадастрална карта, скица на имота по действащия ПУП, справка относно градоустройствения статут на имота, извадка от подземен кадастър и данъчната оценка на имота.“*

§ 43. В чл. 110, ал. 3 изразът „със звуков сигнал“ **отпада.**

§ 44. В чл. 111 се правят следните изменения и допълнения:

1.*В ал. 1 се добавя изречението: *„Пликът с наддавателно предложение се поставя в запечатан плик в плика с подаденото заявление за участие в търга.“

***2.*Ал.2 и ал. 3 отпадат**

***3.*В ал. 4** думата „предложението“ **се заменя с „ценовото предложение“.**

4.В ал. 5 думите “ал. 1,2 и 3“ се заменят с *„ал. 4“*.

§ 45. В чл. 112, ал. 2 след думите „председателя (заместник-председателя)“ се добавя изразът ***„и от някои членове на комисията“ .***

§ 46. В чл. 119, ал. 2 изразът „по посочената от тях в тръжната документация банкова сметка“ се заменя с ***„по посочена от кандидата/участника банкова сметка, за която е представен документ, удостоверяващ, че кандидатът/участникът е титуляр на сметката“.***

§ 47. Чл. 120 се изменя така:

1. **Ал. 1 добива следната редакция:** ***В седемдневен срок след влизане в сила на заповедта по чл. 118, ал. 1 кметът на община Пловдив, издава заповед, с която определя дължимите от спечелилия участник плащания, които следва да се извършат преди подписването на договора, както и срок за сключване на същия. След изпълнение на съдържащите се в заповедта по ал. 1 условия, кметът на общината, респ. упълномощеното от него лице сключва договор със спечелилия търга участник и следи за неговото изпълнение.“***
2. **Ал. 2** изразът „респ. кмета на съотв. район“ **се заменя** с ***„респективно – упълномощеното от кмета лице със заповедта по чл. 92“***

§ 48. В чл. 121 се правят следните изменения и допълнения:

1. **Ал. 1** добива следната редакция: „***Конкурси за разпореждане с имот - общинска собственост, или за отдаване под наем на имот - общинска собственост, се провеждат след решение на общински съвет, от комисия, назначена със заповед на кмета на общината, в чийто състав се включват представители на съответната районна администрация, по един общински съветник от ППГОС, посочен от ръководствата им и един нечленуващ в група съветник.“***
2. **Ал.2** добива следната редакция: ***Процедурата по провеждането на конкурса се открива с решение на общински съвет, което съдържа:***

1. определен брой общински съветници в състава на комисията за подготовка, организиране и провеждане на конкурса;
2. описание на имота или вещите - предмет на конкурса;
3. конкурсни условия;
4. начална конкурсна цена;
5. срок на договора – когато е приложимо;
6. депозит за участие
7. конкурсна документация“

§ 49. В чл. 122 се правят следните изменения и допълнения:

1.В ал. 1 текстът „с въведена система на делегиран бюджети“ се заменя с ***„юридическите лица и звена на бюджетна издръжка, на които имотите са предоставени за управление“.***

2.В ал. 2 т.13 добива следната редакция: ***„При разпореждане с недвижим имот, към документацията задължително се прилагат: акт за общинска собственост, скица на имота по кадастрална карта, скица на имота по действащия ПУП,***

справка относно градоустройствения статут на имота, извадка от подземен кадастър и данъчната оценка на имота.“

§ 50. В чл. 125 т. 2 се заличава

§ 51. Чл. 130 добива следната редакция***: Ал.1. В тридесетдневен срок след приключване на конкурса, кметът на общината респективно- кметът на района, въз основа на изготвен от конкурсната комисия доклад със своя заповед определя спечелилия конкурса участник.***

Ал. 2 Заповедта по ал. 1 се връчва на спечелилия конкурса участник и на всички участници в конкурса.

Ал. 3 Заповедта по предходната алинея, подлежи на обжалване по реда на АПК.

§ 52. Чл. 131 добива следната редакция: **„*След влизане в сила на заповедта по чл. 130, ал. 1 за определяне на спечелилия конкурса участник, кметът на общината, респективно - кметът на района издава заповед, с която определя дължимите плащания и окончателните условия по сделката. Заповедта се връчва срещу подпис или се изпраща с препоръчано писмо с обратна разписка на спечелилия конкурса участник и след изпълнение на съдържащите се в нея условия, кметът на общината, респ. упълномощеното от него лице сключва договор със спечелилия конкурса участник и следи за неговото изпълнение“.***

§ 53. В чл. 133, ал. 2 „по посочената от тях в конкурсната документация банкова сметка“ се заменя с ***„по посочена от кандидата/участника банкова сметка, за която е представен документ, удостоверяващ, че кандидатът/участникът е титуляр на сметката“.***

§ 54. В чл. 134, ал. 1 изразът „кмета на района“ се заменя с ***„упълномощеното от кмета лице със заповедта по чл.121, ал. 1“***

§ 55. В чл. 135 се правят следните изменения:

1. **В ал. 1** изразът „кмета на района“ се заменя с ***„упълномощеното от кмета лице със заповедта по чл.121, ал. 1“***
2. **Ал. 2** добива следната редакция**: *„Ако офертите на допуснатите кандидати не отговарят на предварително обявените условия в конкурсната документация, комисията предлага на кмета на общината, респ.-кмета на района да издаде заповед за прекратяване на конкурса“.***

§ 56. Чл. 137 добива следната редакция: „*Ал. 1 Физическо лице, което повреждa общински имот, когато деянието не съставлява престъпление по смисъла на чл. 9 от Наказателния кодекс, се наказва с глоба до 2 500 евро, независимо от имуществената отговорност за причинените вреди.*

Ал. 2 За нарушението по ал. 1, извършено от едноличен търговец или юридическо лице, се налага имуществена санкция до 20 000 евро, независимо от имуществената отговорност за причинените вреди.“

§ 57. Чл. 138 добива следната редакция: *„Ал. 1.Физическо лице, което като наемател на общински имот наруши забраната за неговото пренаемане, се наказва с глоба до 2 500 евро.*
Ал. 2. За нарушението по ал. 1, извършено от едноличен търговец или юридическо лице, се налага имуществена санкция до 20 000 евро.“

§ 58. Чл. 139 добива следната редакция: *„Ал. 1. Физическо лице, което без законно основание завземе общински имот, се наказва с глоба от 250 до 2500 евро, ако деянието не съставлява престъпление и за същото нарушение не е предвидено административно наказание със закон.*
Ал. 2 За нарушението по ал. 1, извършено от едноличен търговец или юридическо лице, се налага имуществена санкция от 500 до 20 000 евро, ако за същото нарушение не е предвидено административно наказание със закон.“

§ 59. Чл. 140 добива следната редакция: *„Ал. 1 Физическо лице, което не изпълни заповедта или решението за освобождаване на общински имот в едномесечен срок от влизането им в сила, се наказва с глоба от 100 до 2500 евро, ако за същото нарушение не е предвидено административно наказание със закон.*
(2) За нарушението по ал. 1, извършено от едноличен търговец или юридическо лице, се налага имуществена санкция от 200 до 20 000 евро, ако за същото нарушение не е предвидено административно наказание със закон.“

§ 60. Чл. 141 добива следната редакция: *Ал.1 За нарушение на разпоредба на тази наредба, за което не е предвидено друго административно наказание в тази наредба или със закон и когато деянието не съставлява престъпление, на физическо лице се налага глоба до 2500 евро.*
Ал. 2 За нарушението по ал. 1, извършено от едноличен търговец или юридическо лице, се налага имуществена санкция до 20 000 евро.“

Преходни и заключителни разпоредби

§ 61. Навсякъде в текста изразът „двама нечленуващи в група съветници“ се заменя с ***„един нечленуващ в група съветник“.***

§ 62. (1) Започналите преди влизането в сила на тази наредба и неприключили процедури по отдаване под наем, ползване и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, се довършват по реда на тази наредба.
(2) Извършените до влизането в сила на тази наредба процесуални и технически действия запазват валидността си, а последващите действия по процедурите по ал. 1 се извършват съгласно новите разпоредби.

(3) Разпоредбите на тази наредба не засягат валидността и правните последици на издадените преди влизането ѝ в сила индивидуални административни актове и сключените въз основа на тях договори.

§ 63. Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение № ……, взето с протокол № ……. от ……. г. на Общински съвет – Пловдив, влиза в сила от ……

Изпълнението на Наредбата се възлага на кмета на община Пловдив, на кметовете на райони и на лицата/звената, които управляват общински имоти.