ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Наредба за изменение на Наредба № 36 за определяне размера на местните данъци на територията на община Никопол, приета с Решение № 115/26.08.2020 г. на Общински съвет – Никопол.

§.1. **В Раздел I "Данък върху недвижими имоти", чл. 14 се правят следните изменения:**

Досегашен текст:

Чл.14. Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя както следва:

(1) За физическите лица;

1. Данъкът върху недвижимите имоти на територията на гр. Никопол – собственост на физически лица е в размер на **4,4 на хиляда** върху данъчната оценка на недвижимия имот.

2. Данъкът върху недвижимите имоти на територията населените места на с. Бацова махала, с. Санадиново, с. Новачене, с. Асеново, с. Дебово, с. Муселиево, с. Евлогиево, с. Жернов, с. Черковица, с. Драгаш войвода, с. Въбел, с. Любеново, с. Лозица, - собственост на физически лица е в размер на **3,0 на хиляда** върху данъчната оценка на недвижимия имот.

(2) Данъкът върху недвижимите имоти на територията на община Никопол, в т.ч. гр. Никопол, с. Бацова махала, с. Санадиново, с. Новачене, с. Асеново, с. Дебово, с. Муселиево, с. Евлогиево, с. Жернов, с. Черковица, с. Драгаш войвода, с. Въбел, с. Любеново и с. Лозица – собственост на юридически лица е в размер на **3,6 на хиляда** върху данъчната оценка на недвижимия имот.

Придобива следното съдържание:

Чл.14. Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя както следва:

(1) За физическите лица;

1. Данъкът върху недвижимите имоти на територията на гр. Никопол – собственост на физически лица е в размер на **4,4 на хиляда** върху данъчната оценка на недвижимия имот.

2. Данъкът върху недвижимите имоти на територията населените места на с. Бацова махала, с. Санадиново, с. Новачене, с. Асеново, с. Дебово, с. Муселиево, с. Евлогиево, с. Жернов, с. Черковица, с. Драгаш войвода, с. Въбел, с. Любеново, с.

Лозица, - собственост на физически лица е в размер на **4,4 на хиляда** върху данъчната оценка на недвижимия имот.

(2) Данъкът върху недвижимите имоти на територията на община Никопол, в т.ч. гр. Никопол, с. Бацова махала, с. Санадиново, с. Новачене, с. Асеново, с. Дебово, с. Муселиево, с. Евлогиево, с. Жернов, с. Черковица, с. Драгаш войвода, с. Въбел, с. Любеново и с. Лозица – собственост на юридически лица е в размер на **4,4 на хиляда** върху данъчната оценка на недвижимия имот.

§.2. **В Раздел III "Данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин", чл. 34 се правят следните изменения:**

Досегашен текст:

Чл.34. (1) При дарение на имущество, както и в случаите по чл. 31, ал. 2 от наредбата, данъкът се начислява върху оценката на прехвърляното имущество в размер на:

1. 0,8 на сто – при дарение между братя и сестри и техните деца;

2. 5,0 на сто – при дарение между лица извън посочените в буква "т.1".

3. 3,5 на сто – при придобиване на недвижими имоти и ограничени вещни права върху тях по давност.

(2) При възмездно придобиване на имущество данъкът е в размер **3,0 на сто** върху оценката на прехвърляното имущество, а при замяна - върху оценката на имуществото с по-висока стойност.

(3) За моторните превозни средства данъкът се заплаща върху застрахователната им стойност.

(4) При делба на имущество, когато притежаваният преди делбата дял се уголемява, данъкът се начислява върху превишението.

Придобива следното съдържание:

Чл.34. (1) При дарение на имущество, както и в случаите по чл. 31, ал. 2 и ал. 3 от наредбата, данъкът се начислява върху оценката на прехвърляното имущество в размер на:

1. 0,8 на сто – при дарение между братя и сестри и техните деца;

2. 6,6 на сто – при дарение между лица извън посочените в буква "т.1".

3. 6,6 на сто – при придобиване на недвижими имоти и ограничени вещни права върху тях по давност.

(2) При възмездно придобиване на имущество данъкът е в размер **3,0 на сто** върху оценката на прехвърляното имущество, а при замяна - върху оценката на имуществото с по-висока стойност.
(3) За моторните превозни средства данъкът се заплаща върху застрахователната им стойност.
(4) При делба на имущество, когато притежаваният преди делбата дял се уголемява, данъкът се начислява върху превишението.

Преходни и Заключителни разпоредби

§3. Настоящата Наредба за изменение на Наредба № 36 за определяне размера на местните данъци на територията на община Никопол, приета с Решение № 115/26.08.2020 г. на Общински съвет – Никопол, влиза в сила, считано от 01.01.2024 г.

ВНОСИТЕЛ:

ЕМИЛ ЦЕКОВ
Кмет на Община Никопол

ПРОЕКТ