ПРОЕКТ!

ПРОЕКТ
ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА РЕДА ЗА ПРИДОБИВАНЕ, РАЗПОРЕЖДАНЕ И УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО В ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД

§ 19. Приложение № 1 се изменя и допълва, като следва:

№ по ред	Вид общинска собственост и зона	Цена лв./ кв.м. на месец без ДДС	Цена EUR/ кв.м. на месец без ДДС
I	**ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**		
1.	**Земя в регулация**		
	1.1 За търговска дейност		
	□ Същински център	6,34	3,24
	□ Разширен център	5,28	2,70
	□ Общински пазар	6,34	3,24
	□ Първа зона	5,82	2,98
	□ Втора зона	3,38	1,73
	1.2 За услуги		
	□ Същински център	5,49	2,81
	□ Разширен център	4,64	2,37
	□ Общински пазар	5,49	2,81
	□ Първа зона	3,38	1,73
	□ Втора зона	2,53	1,29
	1.3 За промишлени нужди		
	□ Незакрити площи	0,63	0,32
	1.4 За спортна дейност	0,10	0,05
2.	**Сгради и части от сгради - частна общинска собственост**		
	2.1 За търговска дейност		
	□ Същински център	7,19	3,68
	□ Разширен център	6,8	3,48
	□ Общински пазар	7,19	3,68
	□ Първа зона	5,50	2,81
	□ Втора зона	4,23	2,16
	2.2 За услуги		

	□ Същински център	6,34	3,24
	□ Разширен център	5,50	2,81
	□ Общински пазар	6,34	3,24
	□ Първа зона	4,23	2,16
	□ Втора зона	3,38	1,73
	2.3 За промишлени нужди		
	□ Същински център	4,64	2,37
	□ Разширен център	3,79	1,94
	□ Общински пазар	4,64	2,37
	□ Първа зона	2,53	1,29
	□ Втора зона	2,11	1,08
	2.4 Перални	0,24	0,12
	2.5 За спортна дейност	0,20	0,10
3.	**Сгради за административни нужди**		
	3.1 За административни нужди	2,95	1,51
	3.2 За административни нужди на политически сили	1,60	0,82
1.	За лица по чл. 102, ал. 2 и ал. 6 от ЗЛЗ	50,00	25,56
	- за образователни и социални дейности	1,00	0,51
II	**ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**		
1.	Земя в регулация		
	1.1 За търговска дейност		
	□ Същински център	6,98	3,57
	□ Разширен център	6,26	3,2
	□ Общински пазар	6,98	3,57
	□ Първа зона	4,19	2,14
	□ Втора зона	2,79	1,43
	1.2 За услуги		
	□ Същински център	6,03	3,08
	□ Разширен център	4,90	2,51
	□ Общински пазар	6,03	3,08
	□ Първа зона	3,04	1,55
	□ Втора зона	2,32	1,19
2.	Земя извън регулация	0,85	0,43
3.	Сгради и части от сгради - публична общинска собственост		
	3.1 За търговска дейност		
	□ Същински център	7,91	4,04
	□ Разширен център	7,43	3,8

	□ Общински пазар	7,91	4,04
	□ Първа зона	5,83	2,98
	□ Втора зона	4,70	2,40
	3.2 За услуги		
	□ Същински център	6,51	3,33
	□ Разширен център	6,03	3,08
	□ Общински пазар	6,51	3,33
	□ Първа зона	4,64	2,37
	□ Втора зона	3,71	1,9
	3.3 За спортна дейност	0,50	0,26
4.	Сгради за административни нужди		
	4.1 За административни нужди	2,95	1,51
	4.2 За административни нужди на политически сили	1,60	0,82
2.	За лицата по чл. 102, ал. 2, ал. 6 от ЗЛЗ	56,00	28,63
	- за образователни и социални дейности	1,00	0,51
III	**КМЕТСТВА**		
1.	Земя частна общинска собственост		
	1.1 До 500 жители		
	□ Център - I-ва зона	0,51	0,26
	□ Център - II-ра зона	0,26	0,13
	1.2 До 1000 жители		
	□ Център - I-ва зона	1,70	0,87
	□ Център - II-ра зона	0,85	0,43
	1.3 Над 1000 жители		
	□ Център - I-ва зона	2,53	1,29
	□ Център - II-ра зона	1,28	0,65
2.	Сгради и части от тях - частна общинска собственост		
	2.1 До 500 жители		
	□ Център - I-ва зона	0,85	0,43
	□ Център - II-ра зона	0,42	0,21
	2.2 До 1000 жители		
	□ Център - I-ва зона	2,11	1,08
	□ Център - II-ра зона	1,06	0,54
	2.3 Над 1000 жители		
	□ Център - I-ва зона	2,96	1,51
	□ Център - II-ра зона	1,49	0,76
	2.4 За спортна дейност	0,20	0,10

	2.5 За лицата по чл. 102, ал. 2, ал. 6 от ЗЛЗ	20,00	10,23
	- за образователни и социални дейности	0,50	0,26
3	*Земя - публична общинска собственост*		
	3.1 До 500 жители		
	□ Център - I-ва зона	1,15	0,59
	□ Център - II-ра зона	0,56	0,29
	3.2 До 1000 жители		
	□ Център - I-ва зона	2,32	1,19
	□ Център - II-ра зона	1,17	0,60
	3.3 Над 1000 жители		
	□ Център - I-ва зона	3,17	1,62
	□ Център - II-ра зона	1,60	0,82
4	Сгради и части от тях - публична общинска собственост		
	4.1 До 500 жители	1,57	0,80
	□ Център - I-ва зона	0,77	0,39
	□ Център - II-ра зона		
	4.2 До 1000 жители	2,83	1,45
	□ Център - I-ва зона	1,41	0,72
	□ Център - II-ра зона		
	4.3 Над 1000 жители		
	□ Център - I-ва зона	3,68	1,88
	□ Център - II-ра зона	1,84	0,94
	4.4 За спортна дейност	0,10	0,05
	4.5. За лицата по чл. 102, ал. 2, ал. 6 от ЗЛЗ	25,00	12,78
	- за образователни и социални дейности	0,50	0,26
5.	За жилищни сгради и гаражи		
	5.1 Жилищни сгради	0,50	0,26
	5.2 Апартаменти	0,85	0,43
	5.3 Гаражи	2,53	1,29
6.	Наеми за 1 час време (без/с отопление)		
	6.1 Събрания, семинари и др.		
	6.1.1 Голяма заседателна зала	63,40/126,72	32,42/64,79
	6.1.2 Зала в старата сграда	42,30/73,54	21,63/37,60
	6.1.3 Малка заседателна зала	33,80/63,36	17,28/32,40
	6.2 За политически партии		
	6.2.1 Голяма заседателна зала	21,12/42,24	10,80/21,60
	6.2.2 Малка заседателна зала	16,90/33,79	8,64/17,28
7.	За рекламно мероприятие		
	□ На пл. "Гяуров"	50 лв./час	25,56 €/час

	□ На други места	30 лв./ час	15,34 €/час
8.	За монтиране на цирк	100 лв./ден	51,13 €/ден
IV.	**ДЕПОЗИТИ**		
1.	Депозит за възстановяване на терена, върху който са		
	1.1 Тротоар от бетонови плочки		
	1.1.1 До 20 см. височина на бетоновата основа	54,00 лв./кв.м.	27,61 €/кв.м.
	1.1.2 над 20 см. височина на бетоновата основа	54,00/2 лв. по височината	27,61/1,02 € по височината
	1.1.3 Върху земна почва	29,00 лв./кв.м.	14,83 €/кв.м.

В преходни и заключителни разпоредби се добавя:

§9. Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, разпореждане и управление на общинско имущество на община Велинград, влиза в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България.

§10. Изменя наредбата като отменя утвърдената сума в лева, в т.ч. заличава скобите в които са поставени от датата на изтичане на периода на двойно обращение на левове и евро.

§11.Настоящата Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, разпореждане и управление на общинско имущество на община Велинград е приета с Решение №……,взето с поименно гласуване с Протокол №…….. от редовно заседание на ОбС – Велинград, проведено на …… и влиза в сила от 2025 г.“

Д-Р КОСТАДИН КОЕВ
Кмет на община Велинград
Подпис: Светла Томова - зам.- кмет на община Велинград
оправомощена съгласно Заповед № 313/25.02.2025г. на кмета
на Община Велинград