ОБЩИНА АКСАКОВО **ОБЛАСТ ВАРНА**
гр. Аксаково 9154 *тел. (052)76 20 66*
ул. „Г. Петлешев” № 58Б *факс (052)76 32 93*
www.aksakovo.bg *e-mail:aksakovo@aksakovo.bg*

Приложение № 3

ПРОЕКТ

НА АКТУАЛИЗАЦИЯ
НА ГОДИШНАТА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИТЕ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2026 Г.

Общински съвет - Аксаково актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026г. както следва :

1. Обособена част от имот - публична общинска собственост, представляваща: помещения №№ 21, 22, 23, 24 и 25 с обща площ 32,05 (тридесет и две цяло нула пет) кв.м., от сграда с идентификатор 54145.502.423.1 (петдесет и четири хиляди сто четиридесет и пет, точка, петстотин и две, точка, четиристотин двадесет и три, едно), изградена в ПИ с идентификатор 54145.502.423 (петдесет и четири хиляди сто четиридесет и пет, точка, петстотин и две, точка, четиристотин двадесет и три) по КККР на с. Осеново, община Аксаково, област Варна, актуван с АОС № 6825/26.08.2019 г., вписан в Служба по вписванията гр. Варна на 29.08.2019 г., акт № 32, том LXIII, дело № 13688, вх. рег. № 22613, дв. вх. рег. 22428.

Наред с горното, във връзка с постъпило заявление с искане за учредяване на отстъпено право на строеж за гаражна клетка № 13 в 00182.502.682 (нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин и две, точка, шестстотин осемдесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна, се налага изменение на **позиция 2, от раздел II. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия“, в точка 1.3. Имоти за учредяване на ограничени вещни права,** от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г. / Приета с Решение № 37.14 от Протокол № 37/18.12.2025г. на Общински съвет – Аксаково /, като се променя площ на гаражна клетка.

В законоустановения срок са спазени разпоредбите на чл. 26, ал. 3 и ал. 5 от Закон за нормативните актове за публикуване на електронната страница на Министерски съвет, Портал за обществени консултации, Раздел „Обществени консултации“, секция „Областни и общински обществени консултации“, достъпен чрез следния линк: **https://www.strategy.bg/PublicConsultations/List.aspx?lang=bgBG&sortDirection=Descending&sortExpression=OpenningDate&typeConsultation=2&typeCategory=0&docType=0&obshtiniValue=0**.

Едновременно с това, са предприети съответните действия за публикуване на проекта за изменение и допълнение на „Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026г.“ и на официалната интернет страницата на Община Аксаково,

Раздел „Портал за обществени консултации“, достъпен чрез следния линк: **https://obs.aksakovo.bg/**.

Предвид отворения характер на Програмата, актуваните като общинска собственост имоти, проявения инвестиционен интерес и необходимостта от трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, е налице предпоставка за осъществяване на управленски и разпоредителни действия, поради което на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 2 от НРПУРОИ на Община Аксаково, предлагам на Общински съвет - Аксаково следното

РЕШЕНИЕ:

Актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г.”, както следва:

1. В раздел II. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия“, **в точка 1.1. Имоти за отдаване под наем, подточка а/ Сгради и помещения в сгради общинска собственост,** ***се създава нова позиции 13, със следното съдържание:***

№	Описание на имота	АОС	Вид собственост
13.	Обособена част от имот - публична общинска собственост, представляваща: помещения №№ 21, 22, 23, 24 и 25 с обща площ 32,05 (тридесет и две цяло нула пет) кв.м., от сграда с идентификатор 54145.502.423.1 (петдесет и четири хиляди сто четиридесет и пет, точка, петстотин и две, точка, четиристотин двадесет и три, едно), изградена в ПИ с идентификатор 54145.502.423 (петдесет и четири хиляди сто четиридесет и пет, точка, петстотин и две, точка, четиристотин двадесет и три) по КККР на с. Осеново, община Аксаково, област Варна	6825/26.08.2019г.	Общинска публична

2. В раздел II. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия“, **в точка 1.3. Имоти за учредяване на ограничени вещни права, се изменя позиция 2, както следва:**

№	Описание на имота	АОС	Вид собственост
2.	Учредяване право на строеж за гаражна клетка № 13 с площ 19.00 кв.м в поземлен имот с идентификатор 00182.502.682 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна /УПИ I-981,980, кв.94/, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – комплексно застрояване, целият с площ 1473 кв.м.	8110/13.07.2026г.	Общинска частна