ОБЩИНА ИВАНОВО

7088 с. Иваново , Област Русе , ул. “Олимпийска” 75
тел.: 08116/22-53, факс: 08116/28-70, e-mail: obshtina@ivanovo.bg

ПРОЕКТ

НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА

НАРЕДБА № 16

за определяне реда за управление на горските територии – общинска собственост

ВНОСИТЕЛ: ГЕОРГИ МИЛАНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ИВАНОВО

На основание чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове (ЗНА), проектите на нормативни актове се публикуват за обществени консултации. С оглед изложеното, определям 30-дневен срок от публикуване на настоящия проект за изменение на НАРЕДБА № 16 за определяне реда за управление на горските територии – общинска собственост, в който заинтересованите лица могат да подават своите предложения и становища на e-mail адрес: *obshtina@ivanovo.bg*.

МОТИВИ:

I. Причини, налагащи изменението на наредбата

Съгласно чл. 7, ал. 2 от Закона за нормативните актове наредбата се издава за прилагане на отделни разпоредби или други подразделения на нормативен акт от по-висока степен, а според чл. 8 от ЗНА всеки общински съвет може да издава наредби, с които да урежда, съобразно нормативните актове от по-висока степен, неуредени с тях обществени отношения с местно значение.

Като колективен орган на местното самоуправление по смисъла на чл. 18, ал. 1 от ЗМСМА, общинският съвет е овластен да издава нормативни актове, с които урежда, съобразно нормативни актове от по-висока степен, обществени отношения с местно значение. Съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, общинският съвет приема правилници, наредби, инструкции, решения, декларации и обръщения. С чл. 181, ал. 6 от Закона за горите (ЗГ) е предвидено, че Общинският съвет определя с наредба реда за управление на горските територии - общинска собственост. Общински съвет Иваново е приел Наредба № 16 за определяне реда за управление на горските територии – общинска собственост с Решение № 247 по Протокол № 29/ 21.06.2013 г., изм. и доп. с Решение № 555 по Протокол № 51/ 23.05.2019 г.

Настоящото изменение и допълнение се налага във връзка с изпълнение на препоръките дадени на Община Иваново с постъпил в деловодството на Община Иваново с вх. № 33-03-3/04.07.2024 г. от Сметна палата на РБългария Одитен доклад за

извършен одит за съответствие при управление на публичните средства и общинските дейности на Община Иваново, област Русе за периода 01.01.2021 г. до 31.12.2022 г.

Съгласно дадените препоръки Наредба № 16 за определяне реда за управление на горските територии – общинска собственост следва да се актуализиране с действащото законодателство като са посочени конкретни разпоредби, които подлежат на изменение, а именно:

1. Разпоредбата на чл. 14 от Наредба № 16 за определяне реда за управление на горските територии – общинска собственост не е актуализирана съгласно допълнението на чл. 73, ал. 1, т. 5 и т. 6 от Закона за горите (ред. ДВ, бр. 21/2021 г.), в който е регламентирано, че промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии се допуска за изграждане на индустриални паркове по смисъла на Закона за индустриалните паркове и на основи на съоръжения от ветрогенераторни и фотоволтаични паркове.

2. Текстът на чл. 55, ал. 1 от Наредба № 16 за определяне реда за управление на горските територии – общинска собственост не е актуализиран в съответствие с чл. 69, ал. 1, т. 1 и т. 4 от Закона за горите (ред. ДВ, бр. 79/2020 г.), съгласно който право на ползване върху поземлени имоти в горски територии може да се учреди и за извършване на дейности свързани с:

- проучване на подземни богатства въз основа на разрешение, издадено по Закона за подземните богатства - за срока на разрешението;

- допроучване на подземни богатства въз основа на предоставена концесия за добив по Закона за подземните богатства - за периода, в който ще бъдат извършени дейностите по допроучване в съответствие със съгласуван по реда на Закона за подземните богатства работен проект.

3. В чл. 56 от Наредба № 16 за определяне реда за управление на горските територии – общинска собственост не са регламентирани изискванията на чл. 24, ал. 2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за горите за назначаване от кмета на комисия за разглеждане на постъпилите заявления за предоставяне правото на ползване върху общински горски територии и съставянето на протокол от комисията с предложение до общинския съвет.

Предвид гореизложеното считам, че Наредба № 16 за определяне реда за управление на горските територии – общинска собственост, следва да бъде изменена, както следва:

§ 1. В Раздел III„разпореждане с горските територии на общината“ се изменя чл. 14, ал. 1, както следва:

Чл. 14. (1) Допуска се промяна на предназначението на горски територии – собственост на общината при условията на Закона за горите за:

1. площадки за изграждане на транспортни съоръжения (пристанища, летища, жп гари, автогари), промишлени предприятия и ферми за отглеждане на животни, риба и други водни животни, добив на подземни богатства, гробищни паркове, депа за отпадъци, насипища и хвостохранилища, електроцентрали, язовири, пречиствателни станции за питейни или отпадъчни води и други хидротехнически съоръжения, както и на площадкови енергийни обекти по смисъла на Закона за енергетиката;

2. трасета на линейни обекти, разположени върху повърхността на терена – пътища и железопътни линии, включително съоръженията към тях, водни канали;

3. създаване на нови или разширяване строителните граници на съществуващи урбанизирани територии в случаите, когато има действащи общи устройствени планове на общините или за части от тях, в които се намират имотите;

4. създаване или разширяване на отделни урегулирани поземлени имоти, за които има влязъл в сила:

а) подробен устройствен план - за реализиране на проекти за предоставяне на социални услуги - резидентен тип, и социални услуги от специализираните институции;

б) общ устройствен план - в останалите случаи;

5. национални обекти по смисъла на Закона за държавната собственост, обекти, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, с опазването на околната среда, за изграждането на които има решение на Министерския съвет, както и изграждане на индустриални паркове по смисъла на Закона за индустриалните паркове и общински обекти от първостепенно значение по смисъла на Закона за устройство на територията;

6. изграждане на стълбове за лифтове и влекове, както и на основи на съоръжения от ветрогенераторни и фотоволтаични паркове;

7. изграждане на ски писти.

§ 2. В Раздел IX „Строителство в горските територии на общината, без промяна на предназначението. Учредяване на ограничени вещни права върху поземлени имоти в горските територии“ се изменя чл. 55, ал. 1, както следва:

Чл. 55. (1) Право на ползване върху поземлени имоти в горски територии може да се учреди:

1. за извършване на дейности, свързани с търсене и проучване или с проучване на подземни богатства въз основа на разрешение, издадено по Закона за подземните богатства - за срока на разрешението;

2. на държавни органи, извършващи дейности по контрол и опазване на околната среда - когато това е свързано с дейността им, както и на училища, научни институти и юридически лица, които провеждат обучение или извършват научна дейност, свързани с управлението, стопанисването, устройството и опазването на горите - безсрочно;

3. (Изм. с Решение № 555 по Протокол № 51/ 23.05.2019 г.) за извършване на теренни проучвания и консервация на археологически ценности – за срок не по-дълъг от три години.

4. за извършване на дейности, свързани с допроучване на подземни богатства въз основа на предоставена концесия за добив по Закона за подземните богатства - за периода, в който ще бъдат извършени дейностите по допроучване в съответствие със съгласуван по реда на Закона за подземните богатства работен проект.

§ 3. В Раздел IX „Строителство в горските територии на общината, без промяна на предназначението. Учредяване на ограничени вещни права върху поземлени имоти в горските територии“ се изменя чл. 56 като се добавя ал. 3 и се изменя номерацията на следващите алинеи, както следва:

Чл. 56. (1) За учредяване право на ползване върху поземлени имоти в горски територии – общинска собственост се подава заявление по образец до кмета на общината.

(2) (Изм. с Решение № 555 по Протокол № 51/ 23.05.2019 г.) Когато заявлението по ал. 1 е за горски територии - общинска собственост, към него се прилага скица на имота или скица-проект с координатите на точките, определящи границите на поземления имот от кадастралната карта или от картата на възстановената собственост, и оценка на имота, а когато правото на ползване се учредява за извършване на дейности, свързани с търсене и проучване на подземни богатства по реда на Закона за подземните богатства, и:

1. разрешение за търсене и/или проучване, издадено по реда на Закона за подземните богатства;
2. влязъл в сила административен акт, издаден по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или по реда на Закона за биологичното разнообразие или становище на компетентния орган по околна среда;
3. изготвен и одобрен проект за рекултивация в съответствие с нормативно установените изисквания за рекултивация на нарушени терени - когато дейността, за която се учредява правото на ползване, е свързана с отнемане на повърхностния почвен слой;

4. безусловна неотменяема банкова гаранция за изпълнение на проекта по т. 3 в размер на общата стойност на рекултивацията и базисната цена на имота, върху който се учредява правото на ползване, определена по реда на наредба на Министерски съвет, издадена в полза на Община Иваново, когато дейността, за която се учредява правото на ползване, е свързана с отнемане на повърхностния почвен слой; гаранцията се освобождава в едномесечен срок след приемане на рекултивацията.

(3) Кметът на общината назначава комисия за разглеждане на постъпилите заявления за предоставяне правото на ползване върху общински горски територии, която съставя протокол с предложение до общинския съвет.

(4) Въз основа на протокола на комисията по ал. 3 кметът на общината прави предложение до общинския съвет, който се произнася по заявлението в едномесечен срок от датата на постъпването му, като учредява право на ползване или постановява отказ.

(5) Актовете по ал. 4 се съобщават и могат да се обжалват по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Актовете за учредяване право на ползване върху поземлени имоти в горски територии – общинска собственост, се публикуват на интернет страницата на общината.

(6) За учредяване право на ползване върху поземлени имоти в горски територии – общинска собственост за устройване на постоянни пчелини по смисъла на Закона за пчеларството, собственикът на пчелина подава заявление до кмета на общината. Към заявлението се прилагат доказателства, че заявителят е вписан в регистъра по чл. 8 от Закона за пчеларството и е собственик на постоянен пчелин с над 10 пчелни семейства.

(7) За настаняване или преместване на временен пчелин по смисъла на Закона за пчеларството не се учредява право на ползване върху поземлени имоти в горски територии по реда на ал. 5, а се издава разрешение от кмета на общината.

(8) Актът за учредяване право на ползване по ал. 5 и разрешението по ал. 6 се издават в деня на подаване на заявлението.

(9) Учредяването на право на ползване върху поземлени имоти в горски територии по ал. 5, както и издаването на разрешение по ал. 6 е безвъзмездно.

§ 4. В Заключителните разпоредби се създава нов § 7, както следва:

„§ 7. Настоящата наредба влиза в сила от …… “

Предвидените изменения и допълнения регламентират изменения в разпоредби от наредбата, в посока актуализирането ѝ с действащото законодателство.

II. За прилагането на новата наредба не са необходими финансови средства.

III. Очакваните резултати от прилагането на актуализирания вариант на наредбата са свързани с уеднаквяване на националното законодателство с подзаконовия нормативен акт от местно ниво.

IV. Проектът на наредбата е изготвен в съответствие с актовете от по-висока степен в РБългария и не противоречи на нормите на Европейския съюз.

ВНОСИТЕЛ: /П/
ГЕОРГИ МИЛАНОВ
Кмет на Община Иваново,
Област Русе