Частична предварителна оценка на въздействието

Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 11 за условията и реда за установяване жилищните нужди, настаняване в общински жилища и разпореждане с общински жилищни имоти

Елементи на оценката	Аргументация
Основания за приемане на наредбата	С Решение №11-161 по Протокол №11 от 27.06.2024 г. на Общински съвет Провадия е приета нова структура на общинска администрация, считано от 01.08.2024г. като са създадени нови Дирекции и отдели, в т.ч. Дирекция „Обща администрация“ с отдел „Общинска собственост“, което налага същите да бъдат синхронизирани в няколко от разпоредбите на наредбата. Предлагат се текстове за отпадане и създаване на нови, касаещи ведомствените жилища, тъй като действащите са в противоречие на Закона за общинската собственост. В предлагания проект са доразвити текстовете на чл.35 от Наредба № 11, касаещи изземването на общински жилища, които се владеят или държат без основание, не се ползват по предназначение или необходимостта от които е отпаднала, с цел улесняване работата на комисията по чл.6,ал.1 от наредбата и регламентираща ясни правила при прилагането. Доразвити са и текстовете, касаещи учредява право на строеж върху имоти – частна общинска собственост. С предложените текстове за допълнение на Проекта на Наредба се синхронизират текстове, касаещи новоприетия Закон за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ-обнародван ДВ бр.70 от 20.08.2024г.). В §6 от ПЗР на Закона е вменено задължение на държавните органи и органите на местното самоуправление да приемат в 6-месечен срок от влизането в сила на закона изменения и допълнения в подзаконови нормативни актове, необходими за изпълнението му във връзка с въвеждане на еврото като парична единица на Република България. Измененията и допълненията в актовете на общинските съвети влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България. В §5 от ПЗР на ЗВЕРБ е указано, че действащите нормативни актове, които уреждат задължения за плащане на такси, санкции, глоби и други публични задължения към държавата и общините в български левове, продължават да се прилагат в съответствие с предвидените в този закон правила за превалутиране. В мотивите към Проекта на ЗВЕРБ е направено разяснение, че не се правят промени в законови разпоредби, в които са посочени конкретни суми/стойности в левове, като например такси, ставки, глоби и имуществени санкции в административнонаказателните разпоредби на законите. В тези случаи се прилага принципът за автоматичност, според който стойностите, посочени в левове, в съществуващите правни инструменти се считат за стойности в евро при прилагане на официалния валутен курс и в съответствие с правилата за превалутиране и закръгляване, определени в законопроекта, който вече е приет.
Заинтересовани страни	Физически лица на територията на Община Провадия
Анализ на разходи ползи	За приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №11 за условията и реда за установяване жилищните нужди, настаняване в общински жилища и разпореждане с общински жилищни имоти не се изисква допълнителен финансов ресурс
Административна тежест и структурни промени	Няма да се наложи преструктуриране на общинска администрация или административни промени, като закриване, сливане или създаване на нови административни структури.

Въздействие върху нормативната уредба	Няма необходимост от непосредствени промени в други подзаконови нормативни актове в резултат от приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №11 за условията и реда за установяване жилищните нужди, настаняване в общински жилища и разпореждане с общински жилищни имоти
Очаквани резултати	Очакваните резултати след приемането на проекта за Наредба за изменение и допълнение на Наредба №11 за условията и реда за установяване жилищните нужди, настаняване в общински жилища и разпореждане с общински жилищни имоти са свързани с уреждане на обществените отношения на територията на община Провадия, свързани с прилагането на Закона за общинската собственост и Закона за въвеждане на еврото в Република България.