СПРАВКА

ЗА ОТРАЗЯВАНЕ НА ПОСТЪПИЛИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ОБЩЕСТВЕНИТЕ КОНСУЛТАЦИИ НА ПРОЕКТ НА НАРЕДБА ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА КВАЛИФИКАЦИЯ ПО ПРОФЕСИЯТА „БРОКЕР“

№	Организация/потребител /вкл. начина на получаване на предложението/	Бележки и предложения	Приети/ неприети	Мотиви
1.	**valentin.2022** (Портал за обществени консултации)	**Против въвеждане на изискване за образование на брокерите** Изискването за образование на работещите като брокери на недвижими имоти е не просто безсмислено, а вредно. Етатистите казват, че имало измами, и това било начина да се преборим с тях. Но този аргумент е невалиден, защото образованието не спира измамите, нищо не пречи на образован да извършва измами. Образованието даже би помогнало измамата да бъде извършена по-качествено. Въвеждането на изискване за образование ще влоши услугите, защото ще навреди на конкуренцията (по-малко хора ще се конкурират, което ще повиши цените на услугите и влоши качеството, защото изборът ще намалее). Нека оставим пазарът да решава какво образование да имат работещите като брокери на недвижими имоти.	Не се приема	По своята същност публикуваният ДОС представлява актуализиране на Наредба № 21 от 9 януари 2012 г. за придобиване на квалификация по професията "Брокер". С него не се въвежда изискване за образование, а съществуващата Наредба 21 се преработва в единици резултати от ученето и се актуализира. Изискванията за образование са регламентирани в ЗПОО през 2016 г.
2.	**Светослав Делчев** (електронна поща)	**В проекта на наредба не е предвидена онлайн форма на обучение на бъдещите брокери. Като се вземе предвид опита от отминалата пандемия по повод Ковид 19 считам, че допускането на такава опция би предотвратило необходимостта от спешни промени на наредбата.** **Качеството на обучение не би пострадало от допускането на онлайн форма на теоретичната част на обучение.**	Не се приема	За лица, навършили 16 години формите на обучение са регламентирани в чл. 17, ал. 3 от Закона за професионално образование и обучение и са дневна, вечерна, задочна, самостоятелна, индивидуална, дистанционна и обучение чрез работа (дуална система на обучение) като се определят от обучаващата институция.

3.	**Светослав Делчев** (електронна поща)	**Практическата част на обучението по ЕРУ 8, 9, 10 и 11 да се провежда в самата агенция или при самия работодател (както е предвидено в наредбата), но по ЕРУ 1-7 смятам, че може да се допусне в точката „Условия за провеждане на оценяването“ освен опцията „Учебен кабинет“ и опцията „Онлайн среда/форма“.**	Не се приема	Съгласно чл. 113, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование, който регламентира формите на обучение за ученици, дистанционна форма не може да се организира за придобиване на професионално образование. Тъй като наредбата е предназначена както за лица, навършили 16 години, така и за ученици, предложението към „Учебен кабинет“ да се добави „Онлайн среда/форма“ не кореспондира за ученици, които се обучават по професията „Брокер“.