СПРАВКА

ЗА ОТРАЗЯВАНЕ НА ПОСТЪПИЛИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ОБЩЕСТВЕНИТЕ КОНСУЛТАЦИИ НА НАРЕДБА № Е-РД-04-1 от 12.03.2020 г. ЗА ТОПЛОСНАБДЯВАНЕТО

№	**Организация/потребител** /вкл. начина на получаване на предложението/	**Бележки и предложения**	**Приети/ неприети**	**Мотиви**
1.	**Камара на инженерите в инвестиционното проектиране – чрез електронна поща**	**Предложение:** Предлагаме редакционни промени в НИД на Наредба № Е-РД-04-1 от 2020г. за топлоснабдяването: В чл.63, ал. 7 текстът се променя по следния начин: г) корекционен коефициент, който отчита вида на отоплителната инсталация в сградата и принадлежността на сградата към съответен клас на енергопотребление съгласно Наредба № РД-02-20-3/9.11.2022 г. за техническите изисквания към енергийните характеристики на сгради, към началото на отоплителния период: аа) при отоплителни инсталации със скрито или открито изпълнение на вертикални и хоризонтални разпределителни тръбопроводи, в сгради с клас на енергопотребление от „А“ и „В“ - 0,10; бб) при отоплителни инсталации със скрито или открито изпълнение на вертикални и хоризонтални разпределителни тръбопроводи, в сгради с клас на енергопотребление от „С“ до „G” или за които не е установен класът на енергопотребление – 0,15; Раздели получената стойност по т. 1 на разликата между средната температура на въздуха в сградата, която е 19ºС, и изчислителната външна температура за климатичната зона, към която принадлежи съответното населено място съгласно Наредба № РД-02-20-3/9.11.2022 за техническите изисквания към енергийните характеристики на сгради.	**Приема се частично**	Приема се предложението в т. аа), в частта си „клас на енергопотребление от „А“ и „В“ - 0,10“. Най-висок клас "А" - съответстващ на най-добра енергийна ефективност в съответствие с Наредба № РД-02-20-3/9.11.2022 г. за техническите изисквания към енергийните характеристики на сгради. Не се приема предложението в т. аа) и бб) в частта си „вертикални и хоризонтални разпределителни тръбопроводи“. Посочването на вертикални и хоризонтални разпределителни тръбопроводи ще доведе до объркване, предвид това, че почти всички ВОИ имат хоризонтални разпределителни тръбопороводи в сутеренните зони (мазетата) на сградите. Чл. 63, ал. 7 се отнася само за сгради с въведени система за дялово разпределение чрез индивидуални разпределители с вертикално изпълнение на отоплителната инсталацията. Предложеният вариант на позоваване в проекта на Наредба в общественото обсъждане е по-коректен, предвид вероятността съществуващата Наредба № РД-02-20-3/9.11.2022 г. да бъде обект на промяна.

2.	**„Топлофикация Шумен“ ЕАД**	**Предложение:** 1. Имаме цялата енергия за отопление и топла вода за определен период. 2. Изваждаме енергията за БГВ получена съгласно “Наредбата...” 3. Получаваме енергията за отопление на имотите и сградата. 4. Определяме енергията за имотите като всяка ТЕ се умножава по енергията за 1ТЕ=1kWh. 5. Изваждаме от енергията за отопление енергията за имотите. 6. Получаваме енергията за сградната инсталация и само нея разпределяме съгласно отопляемия обем. Например логиката на “софтуера” при изравнителната сметка за сезон 2025/2026 на “реален обект” (гр. Случаен, ул.”Произволна” № 21 вх.1,2) е такава : 1. Количество топлоенергия за 24 имота Q = 144 MWh Потребена топла вода VБГВ = 192 m^3 Отчетени топлинни (дялови) единици ТЕ = 96 000, при q ТЕ=1 kWh Отопляема кубатура (обем) ОК = 4 800 куб.м Цена на топлоенергията Zq = 69,5 €/MWh 2. QБГВ = 12 MWh 3. Qотопление = Q – Qбгв = 144 MWh – 12 MWh = 132 MWh Qотопление = Qимоти + Qсграда 4. Qимоти = 96 000 ТЕ x 1 kWh /ТЕ = 96 000 kWh = 96 MWh 5. Qсграда = Qотопление – Qимоти = 132 MWh - 96 MWh = 36 MWh, 27% сградна инст. 6. $q_{сграда}$ =$OK/Q_{сграда}$ =3600kWh/4800m^3=7,5kWh/ОК 7. Разпределение по клиенти (консуматори, абонати) при следните специфични енергийни условия и характеристики : q БГВ = 62,5 kWh/m3 □□ZБГВ = 4,344 €/m3 q имоти = 1 kWh/ТЕ □□ZТЕ = 0,0695 €/ТЕ (6,95 ¢/ТЕ) qсграда = 7,5 kWh/ОК □□ZОК = 0,52 €/ОК 8. Изравнителната сметка (количества и суми) на Иван Иванов от “11”апартамент изглежда така : VБГВ = 8 m3 QБГВ = 500 kWh SБГВ = 35 € ОК = 200 Qсграда = 1 500 kWh Sсграда = 104 € ТЕ = 4 000 Qимоти = 4 000 kWh Sимоти = 278 € сезон 2025/2026 Q = 6,0 MWh S = 417 € **Извод** : Приемането на “ същността на изложението” (електронните уреди отчитат количеството топлинна енергия), като сградната инсталация се разпределя пропорционално на обема на имотите, са вариант за изчисляване на топлоснабдяване при битовите потребители.	**Не се приема.**	В предложението е възприето приравняване на 1 ТЕ към 1 kWh, което е в несъответствие с изискванията на чл. 139а, ал.2, т. 3 от Закона за енергетиката. Съгласно т. 4 „Принципи на функциониране и методи на измерване„ от БДС EN 834:2013 резултатът от измерването на разпределителните устройства за отчитане на потребената топлина не е физическа мярка за енергия. Потребената стойност е безразмерна. Тя се използва само като относителна стойност от сумата на потребените стойности на отчетната единица или на потребителската група.
3.	**„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД**	**Предложение**: 1. §2. В §1 от допълнителните разпоредби се създава т.19: „19. „Отоплителни денградуси за населеното място през съответния месец от отоплителния период“ са произведението от броя на дните в месеца, през които е имало топлоподаване за отопление към абонатната станция, и разликата между: а) средната температура на въздуха в сградата, което е 19° С, и	**Приема се частично.**	В §1 от допълнителните разпоредби в т.19 се конкретизира, че топлоподаването е за отопление към абонатната станция. т.2- Не се приема. Разпределението на топлинната енергия от лицата по

		б) средномесечната температура на външния въздух за съответното населено място, определена по данни от Националния институт по метеорология и хидрология.“ 2. §4. Наредбата влиза в сила от 11 юли 2025 г. Извод: 1. Целта е исканото прецизиране на текста е с оглед избягване на двусмислие. 2. С исканата промяна се цели преодоляване на празнотата в нормативната уредба по отношение на реда, по който да се изчислява количеството на топлинната енергия, отдадена от сградната инсталация, за настоящия отоплителен сезон 2025/2026 г., като се придаде обратна сила на реда за изчисляване на топлинната енергия отдадена от сградната инсталация в СЕС, а именно от 11.07.2025 г.		чл.139б за отоплителен сезон 2025/2026г. ще се извърши след приемането на настоящата наредба, в съответствие с разпоредбата на чл.70, ал.5 и 6 от Наредба № Е-РД-04-1 от 12.03.2020 г. за топлоснабдяването (НТ).
4	**АДТС – чрез електронна поща**	Считаме, че описаният метод за изчисление е ясен и отразява всеобхватно множество фактори и параметри, отразяващи спецификата на населеното място, вида на инсталациите, температурите, както и мотивира потребителите за повишение на енергийната ефективност на сградите им. Този начин на изчисление дава възможно най-точна и коректна методика за изчисление на енергията, отдадена от сградната инсталация. 1. Предложение: Във връзка с горното, бихме предложили техническо изчистване на текста на подточка б) към т.1 на ал.7 в чл.63, като „съответния месец“ се замени с „отчетен период“. *Мотиви: Уеднаквяване на теминологиите с останалите текстове от Наредбата. При пресмятането на топлинната енергия за битово горещо водоснабдяване се използва „отчетен период“ – в приложението към чл.61 в т.5.2, подточка 2). Отчетният период може да бъде месец или друг, според честотата на отчитане.* В допълнение на гореизложеното отправяме предложения за допълнение и изменение на текстове от Наредба №Е-РД-04-1 за топлоснабдяването, които считаме за уместно да бъдат разгледани в текущото обсъждане за изменение на Наредбата. 2.Предложение за изменение и допълнение в чл. 52, ал. 7: „Чл. 52. (7) Лицето по чл. 139б, ал. 1 ЗЕ, когато установи, че срокът на валидност на метрологичната проверка на индивидуалните топломери и/или индивидуалните водомери е изтекъл през отчетния период, уведомява писмено клиентите, включително чрез електронна поща, електронна платформа, кратко текстово съобщение (SMS) или друг електронен канал за комуникация, предварително обявен от търговеца, за задължението им в едномесечен срок от установяването да заявят и представят за последваща проверка индивидуалните топломери и/или индивидуалните водомери, както и за последствията при неизпълнение на тези задължения. Когато няма избрано лице по чл. 139б ЗЕ, уведомяването се извършва от топлопреносното предприятие или от доставчика на топлинна енергия. 3. Предложение за изменение и допълнение в чл. 70, ал. 6: „(6) В срок до 15 юли лицето по чл. 139б, ал. 1 ЗЕ изготвя общата годишна изравнителна сметка за сградата – етажна собственост, и я предоставя в електронен вид на	**Приема се частично.**	**т.1 .** Не се приема. Отоплителните денградуси за населеното място през съответния месец от отоплителния период са обвързани със средномесечната температура на външния въздух за съответното населено място, определена по данни от Националния институт по метеорология и хидрология. **т.2 -** Приема се частично. **т. 3** и **т. 4**. Не се приема, поради липса на предоставена Оценка на въздействието, както и на данни относно дела на потребителите, ползващи електронна фактура и дела на потребителите, които имат онлайн регистрация на сайта на лицето по чл.139б ЗЕ. т.5 –Не се приема. Това предложение ще се разглежда след 01.01.27г. когато всички уреди за дялово разпределение са с дистанционен отчет. §4–Не се приема. Разпределението на топлинната енергия от лицата по чл.139б за отоплителен сезон 2025/2026г. ще се извърши след приемането на настоящата наредба,

		представител на етажната собственост, избран от общото събрание на етажната собственост по реда на Закона за управление на етажната собственост, чрез електронна поща предварително заявена от същия. Предоставяне на хартиен носител срещу подпис се извършва само при изрично писмено искане. При заявено искане от клиент в сградата – етажна собственост, общата годишна изравнителна сметка му се предоставя в електронен вид при спазване на изискванията на Закона за защита на личните данни. *Мотиви: практиката сочи, че заинтеризсованите упълномощени лица от ЕС предпочитат получаване на информацията в електронен вид. Връчването на хартия срещу подпис и то в указаните срокове често е практически невъзможно или трудно осъществимо и създава ненужни затруднения и оскъпяване на услугата.* 4. Предложение за изменение и допълнение в чл. 70, ал. 7: „(7) В срока по ал. 6 лицето по чл. 139б, ал. 1 ЗЕ изготвя и предоставя на клиентите в сградата – етажна собственост, индивидуалните им изравнителни сметки по електронен път. Всеки клиент може да заяви получаване на хартиен носител на индивидуалната му изравнителна сметка, за което уведомява лицето по чл. 139б, ал. 1 ЗЕ. *Мотиви:* *В Директива (ЕС) 2018/2002 на Европейския парламент и на Съвета от 11 декември 2018 година за изменение на Директива 2012/27/ЕС относно енергийната ефективност - чл. 10а, т.2 указва, че се гарантира крайните ползватели да имат възможност да получават електронна информация за потреблението си;* - *европейската ESG политики (*тоест политики и практики на компании и организации, които обхващат екологични, социални и управленски аспекти*), включващи премахване на хартиен носител на фактури и справки през последните години повлия и всички комунални дружества в България и към днешна дата са спрени хартиените фактури на повечето дружества;* - *Изравнителните справки не са счетоводен документ и практиката ни показва, че голям брой от разпечатани и доставени до пощенски кутии справки не са получени по ред причини.* *Електронните справки са по-сигурен и траен начин за доставяне на информация до крайния потребител, т.к. не се унищожават лесно като хартиените, лесно се достъпват, удобни са за съхранение и справка. За удобство на някои клиенти остава текст за избор на хартиен носител.* 5. Предложение чл. 73, ал. 4 да отпадне. *Мотиви: до края на 2026г всички уреди, вкл. за търговското мерене, следва да бъдат с дистанционен отчет, което обезсилва текста. В допълнение текущата трактовка предполага задължително изготвяне на изравнителна сметка за АС, избрали месечен отчет, дори и при разлика един ден в отчета. При изготвянето на изравнителна сметка се сумират всички енергии и показания на уредите в АС от месеците в периода и се изготвя ново дялово разпределение, а това обезмисля избора на клиента за месечен отчет и води до намаляване на клиентската удовлетвореност от услугата. В допълнение, този текст се чете от всички топлофикационни дружества, че те избират деня за отчет на топломерите в абонатните станции и информират фирмите за избраните от тях дати, като не се съобразяват с типа на уредите за*		в съответствие с разпоредбата на чл.70, ал.5 и 6 от Наредба № Е-РД-04-1 от 12.03.2020 г. за топлоснабдяването.

дялово разпределение и възможностите за радио или визуален отчет в конкретните сгради/имоти. Главният топломер и водомер в АС са 2 уреда (често с дистанционен отчет), а средният брой на уредите за дялово разпределение в 1 АС е над 50 и се намират в имотите на клиентите, от там услугата се усложнява и води до излишно оскъпяване.

1. Очакваме да се регламентира начина на третиране на уредите, които не отговарят на изискванията на Закон за енергетиката (чл. 140 ал. 7 и ал.8) и на Директива 2012/27/ЕС на ЕС, изм. от 11/12/2018г - (чл. 9в).

1. Предложение за изменение на заключителна разпоредба §4 с примерна редакция:

„§4. За отоплителен сезон 2025/2026 г. изравнителните сметки се изготвят по правилата на тази наредба за изменение и допълнение на Наредба № Е-РД-04-1 от 2020 г. за топлоснабдяването.“

Мотиви: *Макар изравнителните сметки за отоплителен сезон 2025/2026 г. да бъдат изготвени след евентуалното влизане в сила на обсъжданата наредба за изменение и допълнение, следва да се отчита тяхната специфика. Изравнителните сметки касаят изминал период и релевантни минали юридически факти – доставката на топлинна енергия и фактическото й потребяване, настъпили и осъществили се изцяло преди приемането на „новата“ методика. Ако тя не се приложи за вече изминалия сезон, ще остане период без изричен механизъм за разпределение. Ако целта на приеманата методика е да уреди начина за изчисляване на вече възникналите през отчетен период 2025/2026 г. задължения, е необходимо изрично правило, което да я свърже с вече осъществилите се през този период фактически отношения. Подобен подход се е превърнал в практика – например § 4 от ПЗР на отменената вече Наредба № 16-334 от 6.04.2007 г. за топлоснабдяването, §21 от ЗР на Наредбата за изменение и допълнение на Наредба № 16-334 от 2007 г. за топлоснабдяването (ДВ, бр. 42 от 2015 г., в сила от 9.06.2015 г.), които изрично обвързват новите правила с вече започналия/ непосредствено приключилия отоплителен сезон.* 4

Предложеният текст ще осигури яснота, правно основание и стабилитет на изчисленията за периода 2025/2026 г. и ще предотврати риска от оспорването им с единствения мотив, че релевантният момент при отчитане действието на нормативния акт и методиката по време е моментът на доставката и потреблението, а не този на изготвяне на изравнителната сметка.

Текстът е обоснован и допустим и както бе посочено по-горе е практика, тъй като предложената в обсъжданата наредба за изменение и допълнение методика има само технически и процедурен характер и прилагането й, ако бъде изрично предвидено, към висящи правоотношения е допустимо. Тя не влошава положението на адресатите и не представлява санкционна правна норма, на която да се придава същинско обратно действие. Налице е значим обществен интерес от изричното уреждане на отношенията, свързани с вече доставената и потребената през сезон 2025/2026 г. топлинна енергия.

Посочените по-горе промени целят:

• преодоляване на съществуващи практически затруднения при прилагане на наредбата;

• дигитализация на процеса по предоставяне на изравнителни сметки;

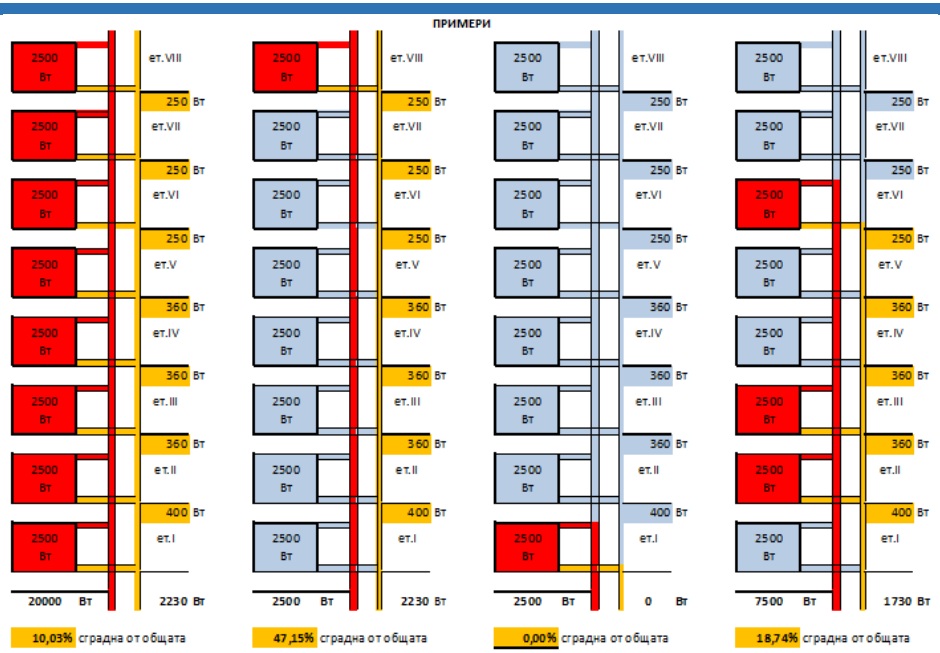
		• намаляване на административната тежест за търговците, етажните собствености и крайните потребители; • създаване на правна яснота относно задължителната подмяна на уреди с изтекла метрологична годност.		
5	**„Ен Про Консулт 07“ ЕООД – Предложението е постъпило на гише, в деловодството на МЕ.**	Сградата на бул.“Патриарх Евтимий“ № 92 е присъединена към една абонатна станция заедно със сградата на бул.“Патриарх Евтимий“ № 94. В абонатната станция има монтиран топломер измерващ топлинната енергия изразходвана от двете сгради. Сградата на бул.“Патриарх Евтимий“ № 92 е вписана в регистъра на сградите в АУЕР и има издаден сертификат № 289ПВЛ046/27.07.2025 г. с крайна дата на валидност на сертификата 26.07.2019 г. и действително е санирана. Сградата на бул.“Патриарх Евтимий“ № 94 е вписана в регистъра на сградите в АУЕР и има издаден сертификат № 0289ПВЛ00296/23.10.2024 г. с крайна дата на валидност на сертификата 23.10.2028 г. и действително е санирана. От горното следват няколко въпроса, които не се решават с така предложеното за обществено обсъждане изменение на чл. 63, ал. 7 от Наредбата: 1. Когато има две сгради или части от сграда присъединени към една абонатна станция и едната е вписана в регистъра, а другата не, как би следвало да се извърши изчислението по предложеното изменение? 2. Когато сертификата на дадена сграда е изтекъл, как би следвало да се изчислява енергията отдадена от СИ и до кой момент би следвало да се направи корекция в изчислението? 3. Следва ли да се използват данните от регистъра, при положение, че сградата видимо не е санирана и кой гарантира истинността на данните в регистъра?	**Не се приема.**	Съгласно чл. 35. (1) от Наредба № Е-РД-04-1 от 12.03.2020 г. за топлоснабдяването, Присъединяването на клиенти, които ще ползват топлинна енергия за битови нужди от една или повече сгради към абонатна станция в друга сграда, се допуска при наличие на: 1. съгласие на общото събрание на етажните собственици или титуляри на вещно право на ползване; 2. контролни топломери за отопление, избрани и монтирани в абонатната станция преди присъединителните топлопроводи от топлопреносното предприятие за негова сметка, които се поддържат и ремонтират от него; 3. контролни водомери за топла вода, избрани и монтирани в абонатната станция на присъединителните водопроводи за битово горещо водоснабдяване и на рециркулацията от топлопреносното предприятие за негова сметка, които се поддържат и ремонтират от него; 4. споразумение за разпределение между сградите на: а) количеството топлинна енергия, измерено по топломера в абонатната станция; б) количеството студена вода, отчетено в абонатната станция като общо потребена за битово горещо водоснабдяване; 5. договор за ползване на помещението на абонатната станция между собствениците на сградите. 2. Чл. 63, ал. 7 се прилага за валидни сертификати за енергийни характеристики. Съгласно чл. 47, ал.

				2 от ЗЕЕ изисква след изтичането на 10-годишния срок собственикът да придобие актуален сертификат. 3.АУЕР извършва проверки за коректност на подадените данни, може да прави кръстосани проверки с други регистри, има правомощия да изисква допълнителни документи.
6	**Омбудсман на Република България– чрез електронна поща**	Основно право на клиентите на топлинна енергия е да заплащат за реално измерено и отчетено потребление в имотите си. Съгласно чл. 63, ал. 2, т. 2, б. „вв“ от НТ, количеството на топлинната енергия, отдадена от сградната инсталация (СИ), може да бъде реално измерено. Предложеният Проект запазва, с малки изменения, формулата за изчисляване на количеството топлинна енергия, отдадена от СИ в сгради – етажна собственост (с вертикално изпълнение на инсталацията), чието действие е спряно с определение на Върховния административен съд. За изчисляването на енергията от СИ в Проекта се използват същите параметри, както в спряната формула, а именно: обща инсталирана мощност на всички отоплителни тела, присъединени към вътрешната отоплителна инсталация на сградата; денградуси през отчетния период; брой часове в денонощието; коефициент, отчитащ вида на изпълнението на вътрешната отоплителна инсталация в сградата, който може да бъде 0.10 или 0.15; средна температура на въздуха в сградата 19°C; изчислителна външна температура за населеното място. За параметъра „денградуси“ е добавено определението „Отоплителни“. В спряната формула този параметър се изчислява за един отчетен период, който често обхваща целия отоплителен сезон от 5-6 месеца и повече. В Проекта този параметър се определя поотделно за всеки месец от отоплителния сезон, като се взема предвид, както и в спряната формула, броят на дните с топлоподаване. За изчисляването на денградусите в спряната формула се използва „средна външна температура за отчетния период“. В Проекта този компонент е определен по-точно, като „средномесечна температура на външния въздух за съответното населено място, определена по данни от Националния институт по метеорология и хидрология“. Параметърът „Външна изчислителна температура за населеното място, °C“ в спряната формула е прецизиран в Проекта като понятие - „Изчислителна външна температура за климатичната зона, към която принадлежи съответното населено място съгласно наредбата по чл. 31, ал. 4 от Закона за енергийната ефективност“. Самите стойности на този параметър не се променят. Смятам за съществен пропуск липсата на обосновка в Доклада защо този параметър отново е включен в изчисленията на енергията от СИ. Поставям въпроса, тъй като посоченият „климатичен фактор“ би следвало да е взет предвид още при проектирането на сградите и отоплителните инсталации. Не е ясно поради каква причина параметърът „изчислителна външна температура“ (за град София тя е минус 16°C), се включва във формулата за конкретен отоплителен период, за който има точно отчетени средни денонощни температури на външния въздух. В Проекта не става ясно как са определени корекционните коефициент – 0.10 и 0.15, които отчитат вида на отоплителната инсталация в сградата и принадлежността на	**Приема се частично.**	Изчислителната външна температура е базова проектна величина, която се използва при проектиране на вътрешната оптоплителна инсталация на сградата. Тъй като при определянето на количеството топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация при въведена система за дялово разпределение чрез индивидуални разпределители се използва общата инсталирана мощност на всички отоплителни тела, присъединени към вътрешната отоплителна инсталация при проектни условия, е необходимо да се коригира тази величина с отношението на отоплителните денградуси за населеното място през съответния месец от отоплителния период и денградусите за климатичната зоната, в която попада населеното място, посочени в наредбата по чл.

		сградата към съответен клас на енергопотребление, към началото на отоплителния период. Липсва и обосновка за приравняване точно към 0.10 на „Коефициент, отчитащ вида на изпълнението на вътрешната отоплителна инсталация в сградата“ в случите на скрито и открито изпълнение на СИ при сгради с висока енергийна ефективност (с клас на енергопотребление от „А+“ до „В“). Отчитам предложението за подобряване на информираността на клиентите, съгласно новата ал. 8 на чл. 63 от НТ, която гласи: „Топлопреносното предприятие предоставя ежемесечно на потребителите на топлинна енергия информация за всяка от стойностите по ал. 7“, като се имат предвид описаните по-горе параметри. Понастоящем разпоредбата на чл. 34, ал. 3, т. 2 от НТ дава право на топлопреносното предприятие да ограничава с технически средства мощността на абонатната станция при доказано намаление на топлинната мощност на сградата вследствие предприети мерки за подобряване на енергийната ефективност на сградата. Смятам, че е необходимо това да се вмени като задължение. С оглед на изложеното, изразявам становище, че е налице формална промяна в Проекта. Проектът описва същата формула (с прецизирани параметри), без да я показва нагледно. Не отразява в достатъчна степен ефекта от въвеждането на мерки за енергийна ефективност върху определянето на количеството топлинна енергия, отдавана от СИ. Промените, макар и належащи, са недостатъчни за гарантиране на прозрачност и точност на отчитането на индивидуалното потребление, съгласно Решението на Съда на Европейския съюз от 23 октомври 2025 г. по дело C/2025/6475. Смятам също така, че с Проекта не се постига целта, заложена в чл. 155, ал. 2 от Закона за енергетиката - топлопреносното предприятие или доставчикът на топлинна енергия да фактурира консумираното количество топлинна енергия въз основа на действителното потребление най-малко веднъж годишно. В заключение считам за необходимо отново да подчертая, че омбудсманът неколкократно е отправял към министъра на енергетиката искане за извършване на преглед и оценка на ефекта за потребителите на топлинна енергия от прилагането на Наредбата за топлоснабдяването. На основание чл. 34, т. 3 от Наредба за обхвата и методологията за извършване на оценка на въздействието, очакваме да извършите така належащата последваща оценка на въздействието на НТ.		31, ал. 4 от Закона за енергийната ефективност. Корекционните коефициенти са определени консервативно и отчитат два основни фактора: вид на отоплителната инсталация и енергийния клас на сградата. Предложението относно исканата промяна на чл. 34, ал. 3 от НТ се приема. Създава се възможност при констатирано нарушение в правилното функциониране на съоръженията в абонатната станция освен лицето по чл. 139б, ал. 1 ЗЕ, така и представителят на етажната собственост или управителя на асоциацията на клиентите по чл. 151, ал. 1 ЗЕ да има възможност да уведомява за това топлопреносното предприятие, което е длъжно да отстрани проблема в срок до пет работни дни. Допълнително в проекта на наредба е уточнено, че при определяне на отоплителните денградуси се използват само броят на дните в месеца със средноденонощна температура на външния въздух по-ниска или равна на +12 ^{0}C, през които е имало топлоподаване за отопление към абонатната станция.
7	**Р. Тодорова – чрез сайта www.strategy.bg**	Във връзка с топлоподаването трябва да се решат редица важни за потребителите въпроси: 1. Защо топлофикация намалява температурата на водата, която се подава към крайния потребител? Това налага включването на радиаторите на максимална степен и допълнително включване на електроуреди за затопляне. Реално обаче се заплаща „отоплението“, което е недостатъчно, предвид ниската температура. 2. В активен зимен сезон – януари и февруари 2026 г. при работа на радиатор на междинно положение, не се усеща изобщо затопляне. За да има затопляне на целият радиатор, то той следва да работи поне на 4-ка или 5-ца, което определя повече консумация от потребителите и респективно заплащане на по-висока консумация.	**Не се приема.**	Зададените въпроси нямат отношение към текстовете, включени в проекта на НИД на Наредба № Е-РД-04-1 от 12.03.2020 г. за топлоснабдяване, предмет на общественото обсъждане.

		3. За да достигне топла вода до по-висок етаж на сграда, например 4-ти, е необходимо източване на системата по 10 мин сутрин при първоначално пускане. Защо това се допуска и защо тази вода следва да се заплаща като топла? Разбирам, че тези дружества са монополисти и си търсят интереса и печалбите, но не е коректно обикновените граждани да заплащат такава цена и да търпят неудобства и загуби.		
8	**Николай Николов – чрез електронна поща**	Гражданите, които са се отказали от услугата „Централно топлоснабдяване”, включително и от БГВ (топла вода), да бъдат освободени от плащането на такса сградна инсталация.	**Не се приема.**	Съгласно чл. 142 от ЗЕ топлинната енергия за отопление на сграда - етажна собственост, се разделя на топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация, топлинна енергия за отопление на общите части и топлинна енергия за отопление на имотите. Съгласно чл. 153, ал. 1 и 6 от ЗЕ не се допуска индивидуален отказ от топлоснабдяване за отделен имот в топлоснабдена сграда етажна собственост. Пълен отказ от ползване на топлинна енергия в такава сграда може да се извърши само в хипотезата на чл. 153, ал. 2 от ЗЕ - чрез прекратяване на топлоснабдяването за отопление на цялата сграда от абонатната станция или от нейното самостоятелно отклонение. Следва да се има предвид и Решение №……. КС
9	**Сийка Лалова – чрез електронна поща**	Как ще се реши въпросът с плащане на сградна инсталация и другите не малки такси, в случаите когато: а/ е прекъсната инсталацията на апартамента за топлоподаване и топла вода и няма консумация на услугите на Топлофикация. б/ при неосигурен достъп се начислява пълен обем за услугата.	**Не се приема.**	Зададените въпроси нямат отношение към текстовете, включени в проекта на НИД на Наредба № Е-РД-04-1 от 12.03.2020 г. за топлоснабдяване, предмет на общественото обсъждане. Съгласно чл.153, ал. 6 от ЗЕ клиентите в сграда - етажна собственост, които прекратят топлоподаването към отоплителните тела в имотите си, остават клиенти на топлинната енергия, отдадена от сградната инсталация и от отоплителните тела в общите части на сградата.

				Съгласно чл. 70, ал. 2 от Наредбата за топлоснабдяване всички клиенти са длъжни да осигурят достъп до отоплителните тела и изводите за гореща вода в имота си на представителите на топлопреносното предприятие и/или лицето по чл. 139б ЗЕ за отчитане на показанията на уредите и водомерите за гореща вода и/или осъществяване на визуален оглед на контролните приспособления към тях. Един път годишно се осигурява достъп за контрол и в имотите на клиентите с монтирани уреди за дистанционен отчет.
10	**Ясен Цветанов – по електронен път в деловодството на МЕ**	1. Противоречия между проекта за изменение на наредбата и формулата и мотивите на Съда на ЕС В Решението на Съда на ЕС от 23.10.2025 г. по дело С-760/23, многократно и ясно е записано, че трябва да се фактурира точното количество на потребената енергия от клиентите, както и че нейното изчисление и представяне трябва да става по ясен за клиентите начин. Противоречия между проекта за изменение на наредбата и формулата със ЗЕ 2. В предложения проект за изменение и допълнение на наредбата за топлоснабдяване и формулата за сградна инсталация, съществуват множество противоречия с действащи правни норми от Закона за енергетиката. Предложения проект за изменение и допълнение на наредбата за топлоснабдяване и формулата за сградна инсталация, противоречи грубо най-малко на разпоредбите в чл.149, чл.149а и чл.155 от ЗЕ. 3. Твърдения, в Частичната предварителна оценка на въздействието, противоречаща на факти. В Частичната предварителна оценка на въздействието на измененията са записани твърдения, противоречаща на факти. 3.1. В т.1 на предварителната оценка на въздействието, дословно е записано, че „математическата формула, с която се определя количеството топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация в Република България, следва да се основава на обективни данни и да отчита параметри, свързани със специфичните характеристики на сградата, като нейната изолация и изолацията на отоплителната система, използваните за тази система материали, както и евентуалната загуба на топлина.”. 3.2. Кой и на какво правно основание е записал, че Топлопреносни предприятия са заинтересована страна и могат да участват във вземането на решения, касаещи единствено частноправни отношения между клиентите на ТЕ? 4.Към настоящия момент, в наредбата е записана стойност на диапазона между 20% и 40%. Съвсем лесно е да се приеме, че щом няма избрана конкретна стойност от клиентите на СЕС, сградната инсталация става 20% от отдадената ТЕ от отоплителните	**Не се приема.**	Няма направени конкретни предложения към обсъждания проект на НИД на Наредба № Е-РД-04-1 от 12.03.2020 г. за топлоснабдяването. В предложения проект на НТ в чл. 63 се създава нова ал. 8, която налага задължение към топлопреносното предприятие да предоставя ежемесечно на потребителите на топлинна енергия информация за всяка от стойностите, които участват при определянето на количеството топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация при въведена система за дялово разпределение чрез индивидуални разпределители. Съгласно чл.63, ал.2 б.гг) от НТ количеството топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация, може да се определи по избрана стойност за процент, който не може да бъде по-малък от 20 на сто и по-голям от 40 на сто от количеството топлинна енергия за отопление на сградата – етажна собственост. Вариантът за избор на процент може

		тела в СЕС. Тази стойност е много близка до реалната. Няма нужда от никакви изкуствени формули, имащи за цел да легализират безкрайни кражби от ТЕ.		да се определи с решение на общото събрание на етажната собственост, взето преди започване на отоплителния сезон.
11	**Иван Антонов – по електронен път в деловодството на МЕ**	 Графиката е условна, за 8 ет. сграда, представена с 1 щранг (условно). (*щранг-двойка захранващи тръби, подаваща и връщаща топоносителя до отопл. тела) -върху радиаторите е нанесена примерната им мощност – 2500 Вт, а отстрани е мощността на вертикалните захранващи тръби 2х2,5 м за етаж (*мощностите са примерни, но близки до реалните, например за: 1/2”= 250Вт, 3/4”= 360Вт, 1”=400Вт) (*на 8 етаж няма тръби, подаващата стига до горния край на радиатора, в връщащата до долния и завършват обикновено с автоматични поплавъкови обезвъздушители. За примера не са взети предвид, тъй като представляват много малка мощност). <u>Разгледани са 4 случая</u> (по колони) 1. Работят всички радиатори (червен цвят) и щранговете от 1 до 7 ет. включително са топли (ет.8 няма тръби!) 2.Работи радиатора само на 8 ет. 3.Работи радиатора само на 1 ет. 4.Работят радиаторите в червено; в синьо са студените(произволно избрани) Захранващите тръби: в чевено работят подаващите; в синьо са студени; в оранжево работят връщащите 1.В първия вариант, общата работеща мощност на радиаторите е 20000 Вт; на работещите щрангове 2230 Вт; Следователно: сградната инст./общата отоплителна е: 2230/(20000+2230)=0,10 (10%)	**Не се приема.**	Няма конкретно предложение. В предложения от г-н Антонов метод за изчисление топлинната енергия отдадена от сградната инсталация, се показва единствено пример за разпределение на сградната инсталация и в какви диапазони може да се бъде, съгласно неговите изчисления. В примера по т. 3 с работещ радиатор на първия етаже некоректно приемането, че топлинната енергия, отдадена от сградната инсталация е нула.

		2.Втори вариант, общата работеща мощност на радиаторите е 2500 Вт; на работещите щрангове 2230 Вт; сградната инст. / общата отоплителна е: 2230 / (2500+2230) = 0,4715 (47,15%) 3. Трети вариант: работещи радиатори 2500 Вт само на ет.1; целият щранг нагоре е студен (неработещ) = 0 Вт сградната инст. / общата отоплителна е: 0 / (2500 + 0) = 0 (0%) 4.Четвърти вариант, произволно избрани работещи радиатори в червен цвят *работещите (топли) тръби са: оцветените в червено (подаващи) и връщащи в оранжево Мощност на работещите радиатори: 7500 Вт; работещи тръби 1730 Вт сградната инст. / общата отоплителна е: 1730 / (7500+1730) = 0,1874 (18,74%) Какъв извод можем да изведем: Топлоенергията отдадена от сградната инсталация при параметри близо до реалните, може да бъде от 0 % до около 50 % в зависимост от това как е работила през изследвания период. Т.е. не може да се определи предварително и заложи в наредба % (процента) на „сградната инсталация".		
12.	**Атанас Атанасов – чрез електронна поща**	Предложение: Разделяне на разходите за сградна инсталация на 2 равни части- част 1 – по предложената методика и част 2, която се разпределя пропорционално на ползваните от съответния потребител редуцирани единици енергия, с даден пример: Ползувател 1 заплаща дела от енергията от дяловото разпределение (частта от 70%) + 15% от разход сградна инсталация част 1 по предложената методика + процентен дял от 15% от сградна инсталация част 2. Ползувател 11 заплаща 15% от разход сградна инсталация по предложената методика (изключени всички радиатори).	**Не се приема**	Съгласно чл. 143 от ЗЕ топлинната енергия, отдадена от сградната инсталация, и топлинната енергия за отопление на общите части се разпределя между всички клиенти пропорционално на отопляемия обем на отделните имоти.
13.	**Мария Феркова- чрез електронна поща**	1.Предлагам нова формула за изчисляване на всеки индивидуален клиент ползващ услугата или на неползващите, които са принудени да заплащат суми за сградна инсталация. Методиката на изчисляване не е правилна, не се отчитат много съществени фактори и показатели /например да не се взима обема на имота/ за всеки индивидуален клиент. 2.Премахване на топлинни счетоводители, които оскъпяват услугата. Всеки клиент може сам да изпраща данните си /да снима уреда или да си монтира с дистанционно управление, които желае, защото ще оскъпят услугата/, на даден сайт. Запазва се на контролните органи да проверяват веднъж годишно или когато искат на място. 3.За 1 /един/ месец да се изготви пълен анализ на всеки абонат ползващ или неползващ услугата /в момента заплаща измислени суми сградна инсталация/ 4.Да се сключи индивидуален договор като се опишат подробно показателите за изчисляването, които ще се включат във формулата, за да има справедливо и реално заплащане на изразходваната енергия в имота. 5.Да се регламентира кой е ползващ или неползващ топлоснабдяване с топлинна енергия или топла вода, това е услуга, която всеки клиент решава иска или не да я ползва. 6.Сградната инсталация на отказали се напълно от услугата да се изолира в имота или да се промени от хоризонтален на вертикален щранг, за да може напълно да е освободен от плащането. По същият начин за топлата вода - да се монтират тапи в имота или да се постави топломер/водомер извън имота, от топлоснабдителното дружество за тяхна сметка.	**Не се приема**	**т. 1**– няма представено конкретно предложение **т.2** – Съгласно чл. 139 от ЗЕ, разпределението на топлинната енергия в сграда - етажна собственост, се извършва по система за дялово разпределение. Дяловото разпределение на топлинната енергия между клиентите в сгради - етажна собственост, се извършва от топлопреносното предприятие или от доставчик на топлинна енергия самостоятелно или чрез възлагане на лице, вписано в публичния регистър по чл. 139а от ЗЕ. **т.3**. Потреблението на топлинна енергия е променлива величина, която зависи не само от личните потребности за осигуряване на комфорт на всеки потребител, а и от метеорологичните условия,

		7.При авария да се публикува на сайт и да има възможност бързо и лесно даден абонат като избере адреса си да се информира. 8.Информация по чл. 78 и чл.45, ал.1 от Наредба № Е-РД-04-1 от 12 Март 2020 г. за топлоснабдяването НИКОГА не е предоставяна на клиентите ежемесечно години наред и не фигурира във фактурата. Трябва да я има качена на сайта и всеки абонат да проверява данните за абонатната станция, в който е имота му или да я получава на имейла /или на хартиен носител – които са излишни разходи за хартия, отпечатване и изпращане - / с фактурата си за месеца, както е заявил. Ясно да е указана мрежата от абонатната станция до клиента. 9.Измерване на реално потребената енергия, а не измислена прогнозна цена на дялово разпределение на топлинната енергия 10.Да се направи анализ на най-икономичното потребление, което липсва съгл. чл. 5, т.1 11. Да се сключи индивидуален договор		денградуси за отчетен период и други неконстантни критерии. **т. 4 и т.5.** В чл. 149, ал. 1 от ЗЕ е посочено, че продажбата на топлинна енергия се извършва на основата на писмени договори при общи условия, сключени между: 1. производител и топлопреносното предприятие; 2. производител и пряко присъединени клиенти на топлинна енергия за небитови нужди; 3. топлопреносно предприятие и клиенти на топлинна енергия за небитови нужди; 4. топлопреносно предприятие и асоциации на клиентите на топлинна енергия в сграда - етажна собственост; 5. топлопреносно предприятие и доставчик на топлинна енергия; 6. доставчик на топлинна енергия и клиентите в сграда - етажна собственост. В чл. 150, ал. 1 от ЗЕ е посочено, че продажбата на топлинна енергия от топлопреносното предприятие на клиенти на топлинна енергия за битови нужди се осъществява при публично известни общи условия, предложени от топлопреносното предприятие и одобрени от комисията, в които се определят: 1. правата и задълженията на топлопреносното предприятие и на клиентите; 2. редът за измерване, отчитане, разпределение и заплащане на количеството топлинна енергия; 3. отговорността при неизпълнение на задълженията; 4. условията и редът за включване, прекъсване и прекратяване на топлоснабдяването; 5. редът за осигуряване на достъп до отоплителните тела, средствата за

				търговско измерване или други контролни приспособления; 6. редът и сроковете за предоставяне и получаване от клиентите на индивидуалните им сметки за разпределение на топлинна енергия по начин, удостоверяващ времето, от което тече срокът за възражение. 7. видовете лични данни, които задължително се обработват от топлопреносното предприятие, включително, но не само: а) имена; б) единен граждански номер; в) адрес. В ЗЕ, чл. 150, ал. 3 гласи:“ В срок до 30 дни след влизането в сила на общите условия клиентите, които не са съгласни с тях, имат право да внесат в съответното топлопреносно предприятие заявление, в което да предложат специални условия. Предложените от клиентите и приети от топлопреносните предприятия специални условия се отразяват в писмени допълнителни споразумения.“ Видно от горното, законодателят е направил възможност за специални условия между клиентите и топлопреносното предприятие. т. 6. Съгласно чл.153, ал.6 от ЗЕ клиентите в сграда - етажна собственост, които прекратят топлоподаването към отоплителните тела в имотите си, остават клиенти на топлинната енергия, отдадена от сградната инсталация и от отоплителните тела в общите части на сградата. **т. 7** Топлофикационните дружества разполагат с горещи телефонни линии, подбробно представени на онлайн сайтовете, на които клиентите може да съобщават за аварии, повреди и др. по всяко време.

				т.8 и т. 10 и т. 11 Предложението не засяга НИД на Наредбата за топлоснабдяването. **т. 9** Чл.63, ал.2, б. вв) от НТ дава възможност за избор на вариант за разпределение на количеството топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация, по реално измерено количество енергия за сградна инсталация от избрано от общото събрание на етажната собственост лице в присъствието на представител на топлопреносното предприятие и на представител на етажната собственост; избраното лице трябва да има завършено висше образование с образователно-квалификационна степен "магистър" по специалност от професионално направление "Енергетика".
14.	**Пепа Витанова – чрез електронна поща**	Целесъобразно е към допълненията в Наредбата да се включи и точка: Корекционен коефициент на начислената топлоенергия за "сградна инсталация" за абонатите от последните и първите етажи в жилищните кооперации. Тези абонати са най-ощетени от качеството на топлоподаването, като в същото време са пазители на топлината на жилищата от междинните етажи. В някои от апартаментите на последните етажи няма дори вертикални тръби, тъй като са последна точка на топлопреносната система и не е справедливо да плащат една и съща такса "сградна инсталация" като останалите си съседи. Този Корекционен коефициент може да бъде 15-20 процента редукция на сумата, начислена за сградна инсталация.	**Не се приема.**	При наличие на писмен договор между лицето по чл. 139б, ал.1 и клиентите в сграда - етажна собственост, сключен по реда на чл.140, ал.5, т.3 от Закона за енергетиката е възможно да се прилага и друга методика за разпределение на топлинната енергия в сградата.
15.	**Димитър Тодоров – чрез електронна поща**	В чл.10 т. 1 от Директива 2012/27 е записано „информацията за фактурирането да бъде точна и да се основава на действителното потребление“. В чл. 155, ал. 2 от Закона за енергетиката също е записано, че „топлопреносното предприятие или доставчикът на топлинна енергия фактурира консумираното количество топлинна енергия въз основа на действителното потребление най-малко веднъж годишно“. Т.е. казано е пределно ясно , че трябва да се фактурира действителното потребление. В унисон с тези два документа може да се каже, че енергията за отопление на етажната собственост, написана в изравнителните сметки, е наистина действително потребление. Тя е получена като от общия разход на енергия за обекта (по показанията на топломера в абонатната станция, който е търговски прибор) е извадена енергията за технологични разходи в абонатната и енергията за топлата вода. Получената енергия за отопление може да се счита за действителна. (Казвам „може да се счита“, защото енергията за топлата вода не е измерена, а е изчислена). Умножавайки тази енергия по 0,15, ще получим енергията на СИ. Предлаганата от мен формула изглежда така:	**Не се приема.**	Представената от г-н Димитров формула посочва, че енергията за сградната инсталация е 15 % от топлинната енергия за отопление. Съгласно чл.63, ал.2 б.гг) от НТ количеството топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация, може да се определи по избрана стойност за процент, който не може да бъде по-малък от 20 на сто и по-голям от 40 на сто от количеството топлинна енергия за отопление на сградата – етажна собственост. Вариантът за избор на процент може да се определи с решение на общото

		Qси = 0,15 Qот където: Qси = енергията на сградната инсталация; Qот = енергията за отопление от изравнителната сметка; 0,15 = коефициент, показващ частта на енергията на сградната инсталация спрямо енергията за отопление от изравнителната сметка.		събрание на етажната собственост, взето преди започване на отоплителния сезон.
16	**Живко Сталев** – чрез www.strategy.bg	Видно от Решение на Съда на Европейския съюз (пети състав) от 24 ноември 2022 г. по Дело C-289/21, принципът на ефективност не допуска национална правна уредба, която предвижда юрисдикцията, сезирана с жалба срещу отменената с последваща норма разпоредба, да реши, че липсва основание за произнасяне, тъй като тази жалба е станала безпредметна. Възможно е обаче също така с оспорването на национална разпоредба по съдебен ред жалбоподателят да цели да се премахнат и правните последици, които са породени от прилагането на тази разпоредба и които го увреждат. В подобна хипотеза сама по себе си отмяната с последваща норма на посочената разпоредба не би довела до отпадане на тези вече настъпили последици и прилагането в подобно положение на национална процесуална разпоредба, по силата на която се прекратява производството, тъй като е отпаднал предметът на оспорване, би могло да лиши жалбоподателя от ефективна съдебна защита. Ето защо не може да се изключи, че правен субект, който се счита за увреден от последиците от прилагането на национална разпоредба, която според него противоречи на директива, ще реши — с оглед на отпадането на тези последици — да подаде жалба за отмяна на посочената разпоредба, когато такъв способ за защита е предвиден в националното право, вместо да предяви иск за обезщетение срещу съответната държава членка. Всъщност отмяната по съдебен ред на противоречащата на директива национална разпоредба би довела и до отстраняването с обратно действие на породените от тази разпоредба правни последици, което този правен субект вероятно ще предпочете пред евентуалното обезщетение от страна на съответната държава членка за вредите, претърпени заради тези правни последици. В последната хипотеза, ако се приеме, че е отпаднал предметът на оспорване и че вече няма основание за произнасяне в случай на отмяна на оспорваната разпоредба с последваща норма, без съответният правен субект да има възможност да докаже, че въпреки тази отмяна с последваща норма той продължава да има интерес от отмяната на посочената разпоредба по съдебен ред, то това може да направи прекомерно трудно упражняването на правата, предоставени на този правен субект от правото на Съюза. Възможността в подобна хипотеза посоченият правен субект да предяви срещу съответната държава членка иск за обезщетение за вредите, които счита, че е претърпял поради последиците от прилагането на оспорената разпоредба, и за тази цел сезираният съд да постанови (този път инцидентно), че въпросната разпоредба е несъвместима с правото на Съюза, няма да е достатъчна, за да гарантира правото на същия правен субект на ефективна съдебна защита, тъй като по изложените в точка 48 от настоящото решение причини не е изключено от това да произтекат процесуални пречки от гледна точка на разходите, продължителността и правилата за представителство, които могат да направят прекомерно трудно упражняването на правата, предоставени от правото на Съюза (вж. по аналогия решение от 15 април 2008 г., Impact, C-268/06, EU:C:2008:223, т. 51). Такава опасност а	**Не се приема.**	Няма конкретно предложение.

		fortiori е налице, ако отмяната с последваща норма на оспорваната разпоредба и установяването на отпадането на предмета на оспорване настъпят в напреднал етап от съдебното производство, какъвто е настоящият случай, при който отпадането на предмета на оспорване е установено в касационното производство. Ето защо, макар признатият в правото на Съюза принцип на ефективна съдебна защита да не може във всички случаи да е пречка да се счита, че е отпаднал предметът на жалба за отмяна на национална разпоредба, за която се твърди, че противоречи на правото на Съюза, защото оспорваната разпоредба е отменена с последваща норма, този принцип все пак не допуска прекратяването на производството на такова основание, без преди това страните да са имали възможност да изтъкнат евентуалния си интерес от продължаване на производството и следователно без такъв интерес да е бил взет предвид в решението.“ През септември 2025 г. петчленен състав на Върховния административен съд (ВАС) окончателно спря изпълнението на Методиката за дялово разпределение на топлинната енергия в сгради – етажна собственост, а съгласно чл. 130, ал. 2 от АПК във връзка с чл. 61, ал. 3 от Закона за съдебната власт дело, което се разглежда от съд не може да се разглежда от друг орган – от министър на енергетиката, по искане на омбудсмана.		
17	**Кирил Кирилов** Предложението е постъпило по електронна поща.	Като изряден гражданин, инвестирал в енергийна ефективност, изразявам категорично несъгласие с предлаганото въвеждане на фиксиран процент (30%) за „сградна инсталация" поради следните мотиви: 1.Двойно плащане за отопление. Аз съм инвестирал значителни лични средства в цялостна външна топлоизолация и висок клас дограма. Премахнал съм радиаторите си и се отоплявам изключително с високоефективни климатици. В момента плащам пазарна цена за електроенергия за своите нужди. С предлаганата наредба държавата ме принуждава да плащам втори път за отопление под формата на „сградна инсталация" – услуга, която реално не ползвам и от която съм се отказал. Това е пряко нарушение на правата ми като потребител. 2.Нарушаване на европейското законодателство Директива 2012/27/ЕС изисква индивидуално измерване и справедливо разпределение на разходите според реалното потребление. Въвеждането на административно фиксиран процент, който не отчита индивидуалните мерки за ефективност, противоречи пряко на тези изисквания, по които България има правни задължения. 3.Липса на икономическа логика и реципрочност. Нито един друг пазарен сектор не функционира по принципа „плащаш фиксирана сума за услуга, която не ползваш". Едновременно с това, топлофикационното дружество има право да спре услугата при неплащане, но гражданинът няма реално право да се откаже от нея, дори да не я консумира. Тази правна асиметрия е несправедлива и уязвима пред съда. 4. Обезсмисляне на политиката за саниране Държавата насърчава гражданите да санират домовете си с европейски средства. Настоящата наредба директно противоречи на тази политика – санираният и енергийно ефективен апартамент плаща същото като несанирания, което обезсмисля всяка лична инвестиция. 5. Да отпадне административното фиксиране на висок процент (30%) за сградна инсталация. Разходите за сградна инсталация да се базират на реалния енергиен паспорт на сградата и доказани технически параметри, а не на прогнозни сметки. Да се въведат строги механизми за проверка и санкции за крадците на топлинна енергия,	**Не се приема.**	Предложените от МЕ промени в Наредбата за топлоснабдяване не включват въвеждане на фиксиран процент (30%) за изчисляване на енергията за сградна инсталация.

		вместо техните сметки да се разпределят върху изрядните платци. Да се предвиди механизъм за намаляване на процента за потребители с доказана висока енергийна ефективност на жилищата им. При изчисляване на задълженията към Топлофикация да се отчита фактът, че потребителят вече заплаща реална сметка за електроенергия за своето отопление, за да се избегне двойното облагане.		
18	**Мария Асими – чрез електронна поща**	Със съжаление трябва да кажа, че съм видяла много и си мислих, че няма какво толкова да ме изненада. Впечатлена съм от повърхностното отношение към проблема, граничещо с престъпна манипулативност. Сякаш няма заведени дела относно тази и предишната 16-334 от 2007 НТ, със обосновани искания и доказателства за несъстоятелността на формулата за изчисляване на реално потребената ТЕ. Сякаш няма решения на ВАС по този въпрос? Едно и също ли Решение на ЕС четем? В европейските Директиви, СЕС, ВАС, в препоръките на КЗК, КЗП, КЕВР, КС и други институции имащи отношение по проблема, се говори за прозрачност и точност на отчитането на реално потребеното количество топлинна енергия (ТЕ). Това реално потребено количество не може да се получи с математическа формула и изчисления, ако не е измерено, което може да стане с два топломера - на изхода на абонатната станция (АС) (последната спирателна арматура на АС преди сградната инсталация), за отоплението и топлата вода. Не може да се разпределя нещо, което не е измерено. Искам да Ви предупредя, че с приемането на тази НИД на НТ извършвате нарушение на законите (ЗЗП, ЗЗД, ЗНА чл.Ю ал1 и 2, чл.26 ал1 и 2, чл.28 ал1 до 4,, АПК чл.177 ал.1 и ал.2, ЗИ и т.н.), Директива 2023/1791 ЕС, Директива 2018/2002, стандарт БДС EN 834 и много други. Решенията на Върховния административен съд (ВАС) от 12.07.2020г. за НТ- 16-344, второ решение на ВАС от 25.02.25г., „специалистите" правят нова от 23.05.2025г., но е спряна от ВАС на 11.07.2025г. и потвърдено от бчленен състав на 04.09.2025г. (и в процес на дела) в нарушения на ЗНА, АПК чл.177 ал.1 и ал.2, Решение на СЕС 289/24.11.2022Г. т. 41,42,43,46 и т.н... Предложение: 1. Премахване на злоупотребата с монополното положение на Топлофикациите и създаване на условия за работата им като търговски дружества в условията на пазарна икономика. 2. Премахване на принудата над потребителите да бъдат клиенти на търговски дружество. 3. Равнопоставеност между потребителите (клиентите) и търговските дружества при търговските взаимоотношения записани в ЗЗД, ЗЕЕ, ЗЗП и ЕС Регламент 2006/2004, Директива 2006/32/ЕО и др. 4. Потребителите (клиентите) да могат ефективно да управляват потреблението си на топлинна енергия в жилището си през отоплителния сезон и да заплащат само това, което реално са потребили. 5. Всички предложени изменения предполагат отпадане на понятието „Сградна инсталация“ като отоплително тяло и оставането й като понятие само за пренос на топлинна енергия.	- **Не се приема.**	Няма конкретно предложение по текстовете от Наредбата, която е публикувана за обществено обсъждане. В т.74-83 от Заключение на генералния адвокат представено на 30 април 2019 година по Съединени дела C-708/17 и C-725/17 по Преюдициално запитване отправено от Районен съд Асеновград, България и „Топлофикация София“ ЕАД е посочено, че: „Член 13, параграф 2 от Директива 2006/32 задължава държавите членки да гарантират, че сметките за крайните клиенти на енергия ще се изготвят „въз основа на реалното енергийно потребление“. Член 10, параграф 1 от Директива 2012/27 и точка 1.1 от приложение VII към нея и преповтарят това задължение, като предвиждат, че държавите членки трябва да го въведат най-късно до 31 декември 2014 г. за всички обхванати от Директивата сектори, когато това е технически възможно и икономически оправдано. В това отношение член 13, параграф 1 от Директива 2006/32 и член 9, параграф 1 от Директива 2012/27 с почти еднаква формулировка предвиждат крайните клиенти да инсталират индивидуални измервателни уреди, с които може да се измери реалното им потребление. Степента на задължителност на тази мярка е различна в зависимост от вида на

				сградите: инсталирането на тези уреди е задължително за новите сгради и за сградите, на които е направен основен ремонт, докато за съществуващите сгради инсталирането им зависи от условието да е технически осъществимо, финансово обосновано и пропорционално спрямо потенциалните икономии на енергия. В член 9, параграф 3 от Директива 2012/27 законодателят на Съюза изяснява по какъв начин следва да се въведе това измерване, когато става дума за потреблението на енергия за отопление, охлаждане и гореща вода за битови нужди конкретно в сгради в режим на етажна собственост, топлоснабдени от районна отоплителна система. Така разпоредбата уточнява, че в подобни сгради, от една страна, при топлообменника или точката на доставка трябва да се монтира топломер или водомер за топла вода. От друга страна, държавите членки трябва да се погрижат най-късно до 31 декември 2016 г. да се монтират индивидуални измервателни уреди за отчитане на потреблението на топлинна и охлаждаща енергия или на топла вода за всеки агрегат, „когато това е технически възможно и разходно ефективно“. В противен случай трябва да се използват топлинни разпределители за определяне на потреблението на топлинна енергия от всеки радиатор, „освен ако въпросната държава членка не докаже, че монтирането на подобни топлинни разпределители не би било разходно ефективно“. В последния случай може да се помисли за използване на алтернативни разходно ефективни методи за измерване на

				потреблението на топлинна енергия. Оттук следва, че що се отнася до отоплението в сградите в режим на етажна собственост, топлоснабдени от районна отоплителна система, фактурирането въз основа на действителното потребление по член 13, параграф 2 от Директива 2006/32 и член 10, параграф 1 от Директива 2012/27 трябва да се въведе за обитателите, които разполагат с уреди, позволяващи да се определи това потребление, при условията по член 13, параграф 1 от Директива 2006/32 и член 9, параграфи 1 и 3 от Директива 2012/27. Този метод на фактуриране се основава на измерванията на индивидуалните топломери или, ако няма такива, на показанията на топлинните разпределители в индивидуалните имоти. Въпреки това, на второ място, смятам, че нито член 13, параграф 2 от Директива 2006/32, нито член 10, параграф 1 от Директива 2012/27 изисква в случаите, когато този метод на фактуриране е задължителен, сметката за топлинна енергия на крайните клиенти да зависи единствено от действителното потребление. Всъщност, противно на поддържаното от г-жа ***, тези разпоредби не закрепват принцип, съгласно който всеки краен клиент на енергия да дължи цена само за реално потребеното. Текстът им гласи единствено че фактурирането трябва „да се основава“ на действителното потребление. Това изискване трябва да се разбира в светлината на целите на тези директиви и историята на посочените разпоредби.

				В това отношение ще припомня, че целта на директиви 2006/32 и 2012/27 е в частност да се подобри енергийната ефективност в Съюза, особено при крайното потребление. Те са продължение на две препоръки на Съвета и една първоначална директива, които са били предназначени да насърчат прилагането на отчитащи реалното потребление на всеки обитател правила за разпределение на разходите за отопление, охлаждане и гореща вода за битови нужди в сградите в режим на етажна собственост с общи инсталации. Всъщност взаимозависимостта, създадена между реалното индивидуално потребление и фактурирането, е стимул за всекиго да възприеме енергийно ефективно поведение, така че да се ограничи потреблението и да се намалят съответно сметките. Следователно фактурирането въз основа на действителното потребление, така както е предвидено в член 13, параграф 2 от Директива 2006/32 и член 10, параграф 1 от Директива 2012/27, не е самоцел: този метод на фактуриране цели да стимулира обитателите на сгради в режим на етажна собственост да възприемат енергийно ефективно поведение, за да се реализират икономии на енергия при крайното потребление. Подобна цел предполага част от сметката за топлинна енергия на крайните клиенти да зависи от реалното им потребление — от потреблението, което се дължи на начина, по който използват радиаторите в апартаментите си, тоест на индивидуалното им поведение. За сметка на това, да се

				разпределя цялата потребена в сградата топлинна енергия между отделните етажни собственици според показанията на индивидуалните топломери или топлинни разпределители в апартаментите им, би означавало да се отиде по-далеч, отколкото налага търсената цел за икономия на енергия. Преди всичко, подобно правило за разпределение би било несправедливо и би могло да застраши постигането на тази цел в дългосрочен план“. Посочените членове в горецитираните директиви са намерили отражение и в Директива (ЕС) 2023/1791 на Европейския парламент и на Съвета от 13 септември 2023 година за енергийната ефективност и за изменение на Регламент (ЕС) 2023/955 е посочено съответствието на цитираните по-горе разпоредби на Директива 2012/27/ЕС.
19	**Асен Асенов – чрез електронна поща**	Настояваме за цялостна реорганизация на сектора чрез следните императивни мерки: 1. Задължително сключване на писмени договори за присъединяване и продажба на ТЕ (съгласно чл. 149, ал. 1, т. 6 от ЗЕ и Директива 2011/83/ЕС). 2. Техническо преоборудване: Инсталиране на отделни топломери за кръговете „отопление“ и „БГВ“ на границата на собствеността (чл. 156 от ЗЕ). 3. Ежемесечен отчет: Преустановяване на порочната практика с годишни изравнителни сметки. 4. Прекратяване дейността на ФДР: Разходите следва да се определят чрез директно счетоводно отчитане по лични партиди. 5. Премахване на понятието „ТЕ от СИ“: След монтиране на прецизни топломери за отоплителния кръг, това понятие става излишно. Използването му ще бъде само за пренос, а отчетената енергия ще се разпределя на база реални индивидуални показания, без „изчислителни“ методи. 6. Социална защита: Реална възможност за отказ от услугата без финансова рестрикция. 7. Граждански контрол: Спиране на процедурите по концесия и въвеждане на постоянно действащ граждански борд в управлението на „Топлофикация София“ ЕАД.	**Не се приема.**	В чл. 149, ал. 1 от ЗЕ е посочено, че продажбата на топлинна енергия се извършва на основата на писмени договори при общи условия, сключени между: 1. производител и топлопреносното предприятие; 2. производител и пряко присъединени клиенти на топлинна енергия за небитови нужди; 3. топлопреносно предприятие и клиенти на топлинна енергия за небитови нужди; 4. топлопреносно предприятие и асоциации на клиентите на топлинна енергия в сграда - етажна собственост; 5. топлопреносно предприятие и доставчик на топлинна енергия;

		Главната ни цел е стабилизирането и нормализирането на топлофикационния сектор, а не неговото разрушаване.		6. доставчик на топлинна енергия и клиентите в сграда - етажна собственост. В чл. 150, ал. 1 от ЗЕ е посочено, че продажбата на топлинна енергия от топлопреносното предприятие на клиенти на топлинна енергия за битови нужди се осъществява при публично известни общи условия, предложени от топлопреносното предприятие и одобрени от комисията, в които се определят: 1. правата и задълженията на топлопреносното предприятие и на клиентите; 2. редът за измерване, отчитане, разпределение и заплащане на количеството топлинна енергия; 3. отговорността при неизпълнение на задълженията; 4. условията и редът за включване, прекъсване и прекратяване на топлоснабдяването; 5. редът за осигуряване на достъп до отоплителните тела, средствата за търговско измерване или други контролни приспособления; 6. редът и сроковете за предоставяне и получаване от клиентите на индивидуалните им сметки за разпределение на топлинна енергия по начин, удостоверяващ времето, от което тече срокът за възражение. 7. видовете лични данни, които задължително се обработват от топлопреносното предприятие, включително, но не само: а) имена; б) единен граждански номер; в) адрес. В ЗЕ, чл. 150, ал. 3 гласи:“ В срок до 30 дни след влизането в сила на общите условия клиентите, които не са съгласни с тях, имат право да внесат в съответното топлопреносно предприятие заявление, в което да

				предложат специални условия. Предложените от клиентите и приети от топлопреносните предприятия специални условия се отразяват в писмени допълнителни споразумения.“ Видно от горното, законодателят е направил възможност за специални условия между клиентите и топлопреносното предприятие. Съгласно чл. 46, ал.1, т.2 НТ, клиентът или доставчикът могат да изискват за тяхна сметка топлопреносното предприятие да изпълни инсталиране на контролни средства за измерване – собственост на клиента, които не могат да бъдат с по-ниски метрологични показатели и трябва да са инсталирани при същите условия като тези на средствата за измерване за търговско плащане. В останалата част от писмото на г-н Асенов няма конкретно изразено предложение по текстове от Наредбата, която е публикувана за обществено обсъждане.
20	**Благой Порязов чрез адв. Андреан Славчев – чрез електронна поща**	• Според формулата на Нютон за топло отдаване в газова (въздух) и течна среда: Q = a.(T1 – T2).F където F е площта на топло отдаващото тяло (тръбите на СИ + радиаторите); Q е топлинния поток отделен в помещенията; T1 и T2 са съответно температурите на тръбите и въздуха в апартаментите; a – коефициент на топлопренасяне - Тъй като за всички апартаменти горещата вода, тръбите, околния въздух, кубатурата на помещенията са напълно еднакви като материя, плътност, обем и топлоотдаване, то и коефициента a - е еднакъв за всички апартаменти. - Температурата T1 и T2 като елементи на една и съща система в една и съща сграда, по едно и също време - също са еднакви за всеки апартамент. Следователно и израза a.(T1 – T2) също е еднакъв за всички апартаменти. - От еднаквостта на тези показатели за цялата система следва, че обема на топлинния поток отделян в помещенията зависи единствено от размера на топлоотдаващата площ на инсталацията в самите тях. Само и единствено чрез площта на тръбите на СИ и радиаторите се отдава ТЕ в помещенията Колкото е по-голяма площта на топло отдаване, толкова по-голям е и топлинният поток. **1.1** Ролята на топлинния агент (горещата вода - ГВ) и начина на неговото отчитане. За да има топлоотдаване трябва да има и агент който да загрява тръбите и	**Не се приема.**	Топлинният поток, който се отдава (или приема) между стена и движещ се флуид за единица време се определя от закона на Нютон : $Q = \alpha_к . F . (t_{ст} - t_ф), W$ т.е. количеството топлина, пренесено чрез конвекция е пропорционално на повърхността, температурната разлика и времето. В уравнението коефициентът на топлопредаване $\alpha_к$ показва какво количество топлина се пренася от повърхност $1m^2$ към флуида (или обратно) за единица време при температурна разлика между стената и флуида 1 градус. Коефициентът на топлопредаване $\alpha_к$ зависи от скоростта на движение и

		радиаторите, чрез които се отдава топлина в околната среда (въздуха) в помещенията. Такъв агент е единствено горещата вода доставяна по топло преносната мрежа и минаваща през тръбите и радиаторите в помещенията на апартаментите на абонатите. Т.е. обема на горещата вода преминаващ през отоплителната система е вторият показател от който зави си обема на топлоотдаването. Количеството на реалното нейно потребление може да се измери абсолютно надеждно чрез поставяне на ИУ от тип водомер за топла вода поставен на входа на всеки един радиатор. Това ще гарантира, че на всеки един затворен и независим един от друг кръг на всеки радиатор съгласно ТП са напълно изключени злоупотреби и неотчетен обем ГВ при потреблението. **1.2** Следователно при еднакви други показатели единствените показатели от които зависи разликата в количеството на отдадения топлинен поток Q е площта F на топло отдаващото тяло (тръбите +радиатора) и обема гореща вода преминаваща през тях. И двата показателя (площта на топло отдаване на тръбите и радиаторите + обема на грещата вода който минава през тях) отсъстват в Закона и Методиката на Топлофикация за определяне на размера на потреблението на ТЕ. Това по безспорен начин показва, че методиката на Топлофикация за определяне на размера на потребената енергия от „сградна инсталация" изключвайки напълно показателя „площ на топло отдаващото тяло" (тръбите) противоречи на природния закон, драстично се разминава с него и поради това, независимо, че е облечена в политически нормативен акт следва да бъде нищожна.		физичните параметри (плътност, вискозитет, специфичен топлинен капацитет и коефициент на топлопроводност) на флуидите, а също и от геометричните размери на стената. За несвиваемо, нискоскоростно течение коефициент на топлопредаване $\alpha_к$ зависи от скоростта на течението ; линейните размери; коефициент на топлопроводност; динамичен вискозитет; специфичен топлинен капацитет; плътност. Топлинният поток от гладки тръби зависи от вида на топлоносителя, температурните условия и характера на движение на топлоносителя и въздуха от двете страни на стената, а големината на топлинния поток за гладки тръби зависи от разположението на тръбите в пространството – хоризонтално или вертикално. Тоест два еднакви радиатора в различни помещения могат да имат различно реално топлоотдаване. Отделно температурата на флуида във вътрешната отоплителна инсталация не е константна. По отношение поставянето на водомери върху отоплителните тела следва да се има предвид, че чл. 140, ал.1 от ЗЕ позволява дяловото разпределение на топлинната енергия за отопление между клиентите в сграда - етажна собственост да се извършва чрез индивидуални топломери. Водомерите не могат да изметват температурата на флуида.
21	**„Топлофикация – ВТ" АД – чрез електронна поща**	Считаме, че направените изменение и допълнения в Наредбата за изменение и допълнение на Наредба № Е-РД-04-1 от 2020 г. за топлоснабдяването, свързани с определяне на количеството топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация, са съобразени с изискванията за прозрачност при определянето й. С измененията в ал. 7 към чл. 63 още по-точно ще се определя енергията за сградна инсталация чрез отчитане	-	Няма конкретно изразено предложение по текстове от Наредбата.

		спецификите на всяка сграда, принадлежността към енергиен клас, средномесечната външна температура за отчетния период, продължителността на отчетния период и др. Климатичните промени през последните години и значителните температурни аномалии през отоплителните сезони, изразяващи се в чести периоди с необичайно високи температури през зимните месеци, налагат по-прецизен подход, като енергията, отдадена от сградната инсталация ще се определя най - адекватно съгласно измененията в чл. 63, ал. 7 от Наредбата за топлоснабдяването. Във връзка с гореизложеното „Топлофикация – ВТ“ АД, гр. Велико Търново, изразява подкрепа за предложените изменения и допълнения и счита, че същите следва да бъдат приети.		
22	**„Топлофикация Бургас“ АД – чрез електронна поща**	Във връзка с публикувания за обществено обсъждане на 13 март 2026 г. на сайта на Министерството на енергетиката проект за промени в Наредба № Е-РД-04-1 от 12 март 2020 г. за топлоснабдяването, като пряко засегната страна, изразяваме своята пълна подкрепа за предложените текстове. Считаме, че предложеният проект е изчерпателен, въвежда ясни правила за определяне на енергията за сградна инсталация и осигурява висока информираност на потребителите относно разпределението на разходите за топлоснабдяване.	-	Няма конкретно изразено предложение по текстове от Наредбата.
23.	**„Топлофикация Сливен-инж. Ангел Ангелов“ ЕАД – чрез електронна поща**	Предложеният проект за изменение в на-голяма степен се доближава до верния и справедлив начин на разпределяне на топлинна енергия в сгради етажна собственост. Изчисленията съдържат параметри (технически и метеорологични), използвани при проектиране на отоплителни инсталации за всяка сграда и всеки регион. Чрез предвиденото изменение, се гарантира доближаване на отчетните резултати до проектните изчисления, включително и за топлинната енергия отдадена от сградна инсталация. Този начин на разпределение има значителни преимущества пред останалите възмобни, съгласно наредбата.	-	Няма конкретно изразено предложение по текстове от Наредбата.
24.	**„Топлофикация Плевен“ АД – чрез електронна поща**	1. Съгласни сме с предложения проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № Е-РД-04-1 за топлоснабдяването. Чрез посочените параметри обективно се определя топлинната енергия, отдадено от сградната инсталация в сгради-етажна собственост. Правилно са включени технически параметри определящи вида на отоплителната инсталация в сградата и принадлежността на сградата към съответен клас на енергопотребление. Използваните параметри отразяват фактори, които са характерни при потреблението на топлинна енергия в отделните сгради, като обща инсталирана мощност на всички отоплителни тела, времеви период, през който е осигурвявано топлоснабдяване на сградат, вида на вътрешната отоплителна инсталация, принадлежността на сградата към съответен клас на енергопотребление, температура на въздуха в сградата, изчислителна външна температура за съответното населено място и данните за съответната климатична зона, в която се намира. 2. Във връзка с ежемесечно предоставяне на информация на клиентите е необходимо да се даде технологично време до началото на следващия отоплителен сезон за промяна на програмите и софтуера за обработка на данните от фирмите за дялово разпределение на топлинна енергия и топлофикационните дружества, за да се	- **Не се приема**	По т.1 няма конкретно изразено предложение по текстове от Наредбата. Предложението по т.2 не се приема, тъй като началото на новия отоплителен сезон е след 01 октомври 2026 г.

		предоставя ежемесечно информация за всяка от стойностите, които участват при определянето на количеството топлинна енергия, отдадено от сградна инсталация в сгради-етажна собственост.		
25.	**„Топлофикация-Перник“ АД – чрез електронна поща**	Считаме, че предложените изменения в чл. 63, в частност новата редакция на ал. 7 въвеждат по-ясен, обективен и предвидим механизъм за определяне на количеството топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация в случаите, когато потребителите не са избрали конкретен метод. Положително оценяваме и създаването на ал. 8, която предвижда ежемесечно предоставяне на информация към потребителите. Въвеждането на легална дефиницяи на понятието „отоплителни денградуси“ в допълнителните разпоредби (§2) допринася за правна яснота и еднозначно прилагане на нормативната уредба. Подкрепяме и съответните изменения в приложението към чл. 61, които осигуряват съгласуваност и последователност в регламентацията. Предвид изложеното, подкрепяме приемането на предложените изменения и допълнения.	-	Няма конкретно изразено предложение по текстове от Наредбата.
26.	**„Топлофикация Враца“ АД**	Считаме, че с предложените промени ще се уреди по траен, справедлив и устойчив начин въпроса за максимално точното изчисляване на количеството топлинна енергия, отдадено от сградната инсталация в СЕС.	-	Няма конкретно изразено предложение.
27.	**Изправи се. БГ – чрез електронна поща**	С настоящото становище от гражданската платформа „Изправи се.БГ“ изразяваме категорично несъгласие с предложения проект за изменение и допълнение на Наредба № Е-РД-04-1 за топлоснабдяването в частта относно определянето на количеството топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация. Необходим е нов подход, който да се основава на следните принципи: Първо, основен критерий трябва да бъде реалното потребление и реално измерената енергия във всички случаи, когато това е технически възможно. Второ, ако се предвижда спомагателен метод за случаите, в които реалното отчитане е невъзможно, той трябва да бъде прост, разбираем, проверим и изграден върху обективни данни, а не върху непрозрачни съчетания от коефициенти и климатични параметри, чието отражение върху сметката на всеки гражданин е практически непроследимо. Трето, всички елементи на метода трябва да бъдат публикувани ясно, включително самата формула, пълната методика, източниците на данни, начина на формиране на коефициентите и примерни изчисления за различни типове сгради. Четвърто, трябва да бъде изготвена пълноценна оценка на въздействието с участие на граждански организации, независими експерти, омбудсмана, етажни собственици и всички заинтересовани страни.	-	Няма конкретно предложение. Представени са общи препоръки. Чл.63, ал.2, б. вв) от НТ дава възможност за избор на вариант за разпределение на количеството топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация, по реално измерено количество енергия за сградна инсталация от избрано от общото събрание на етажната собственост лице в присъствието на представител на топлопреносното предприятие и на представител на етажната собственост; избраното лице трябва да има завършено висше образование с образователно-квалификационна степен "магистър" по специалност от професионално направление "Енергетика". В предложения проект на НТ в чл. 63 се създава нова ал. 8, която налага задължение към топлопреносното предприятие да предоставя ежемесечно на потребителите на топлинна енергия информация за всяка от стойностите, които участват при определянето на количеството топлинна енергия, отдадена от

				сградната инсталация при въведена система за дялово разпределение чрез индивидуални разпределители.
28	**Благомир Авджиев – Предложението е постъпило на гише, в деловодството на МЕ.**	Предложение: 1. Сключване на задължителни писмени договори за продажба на ТЕ на мястото на смяната на собствеността й (мястото на продажба) 2. В сградите, където се използват разпределители, търговецът на централно отопление да изпълни изискванията на стандарта БДС EN 834 за разпределителите. Калиброване на разпределителите.	**Не се приема.**	1.В чл. 150, ал. 1 от ЗЕ е посочено, че продажбата на топлинна енергия от топлопреносното предприятие на клиенти на топлинна енергия за битови нужди се осъществява при публично известни общи условия. 2. Не е ясно формулирано предложението. Съгласно чл. 139а от ЗЕ лицата, извършващи услугата дялово разпределение, се регистрират в публичен регистър в Министерството на енергетиката. В този регистър се вписва само лице, което предлага и/или използва индивидуални разпределители и/или индивидуални топломери на топлинна енергия, отговарящи на действащите в страната стандарти.
29	**Даниела Желева – чрез електронна поща**	В мотивите към проекта на НИД се наблюдават няколко категории пороци, чрез които авторите на проекта ще задълбочат нормативния хаос относно взаимоотношенията на топлофикационните дружества и гражданите.	-	Няма конкретно предложение.
30.	**Иван Александров – лично в МЕ**	Предложение: ново предложените в § 1 и § 2 да отпаднат, както и „вариант гг) на т.2 от ал. 2 на чл. 63 от наредбата за топлоснабдяването, а именно: „гг) по избрана стойност за процент сградна инсталация, който не може да бъде по-малък от 20 на сто и по-голям от 40 на сто от количеството топлинна енергия за отопление на сградата – етажна собственост;“ Предлагам: § 3 В приложение към чл. 61, т. 6.1.6. да се промени и да стане: „т.6.1.6. При въведена система за дялово разпределение от потребители на ТЕ в СЕС с ЦТ чрез индивидуални разпределители и когато има сключени двустранни писмени договори за покупко-продажба на ТЕ между собствениците на имоти в СЕС и Топлопреносно дружество/Доставчик на ТЕ/Търговец на ТЕ, лицето по чл. 139б, ал. 1 съгласно чл. 63, ал. 7, прилага чл. 38, ал. 1, т.1, т.2 и т.3 от ал. 2 от Наредба № РД-02-20-3 за техническите изисквания към енергийните характеристики на сгради“. **Предлагам** да се създадат следните по-долу нови текстове към НТ: 1. когато СИ (тръбната мрежа към водната отоплителна система – вертикални и хоризонтални участъци), преминаваща в общите части на СЕС и в индивидуалните имоти на собствениците е цялостно 100% топлинно изолирана с топлинна изолация по БДС EN за нуждите на дяловото разпределение на енергия за отопление в СЕС за енергията отдадено от СИ се прилага ал. 1 на чл. 38 и т.1 на ал. 2 на чл. 38 на Наредба	**Не се приема.**	Посоченият вариант в чл. 63 ал. 2, т.2, б. гг) от НТ е само един от методите, по който може да се определи количеството топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация. Същият се приема с решение на етажната собственост. В чл. 150, ал. 1 от ЗЕ е посочено, че продажбата на топлинна енергия от топлопреносното предприятие на клиенти на топлинна енергия за битови нужди се осъществява при публично известни общи условия, предложени от топлопреносното предприятие и одобрени от комисията, в които се определят: 1. правата и задълженията на топлопреносното предприятие и на клиентите;

		№ РД-02-20-3 за техническите изисквания към енергийните характеристики на сгради по чл. 139 б, ал. 1 съгласно чл. 63, ал. 7 2. Всички отговорни лица от топлопреносни дружества/предприятия (ТД/П) създават, водят, системно попълват, съхраняват и предоставят достъп на битовите потребители в СЕС до Дневник на експлоатацията за всяка една Абонатна станция (АС) законово въведена в експлоатация. Отговорните лица от ТД записват и всяко едно свое извършено действие при всяко едно посещение на АС на адреса на сградата, като описват и състоянието на АС, посочват експлоатационния и живот, нейното техническо състояние, отделните нейни елементи – като филтри, арматура, прибори за автоматизация и контрол, помпи, извършени ремонти и замени на дефектирали елементи, възли и детайли... Дневникът на експлоатацията се води на хартиен носител на съответния адрес и в електронен вид, като се предоставя възможност на собствениците/ползватели/обитателите на имоти в МЖС СЕС ЦТ на адреса, да се запознават със съдържанието му (без никакви административни пречки и тежести) и при желание от тяхна страна. Копие от този електронен Дневник на експлоатация се съхранява и на сайта на КЕВР (след извършване на необходимите съгласувателни процедури). 3. В началото и в края на всеки един отоплителния период/сезон, отговорното лице от ТД изготвя и Протокол за извършена проверка и настройка на възлите и елементите на съоръжението АС, и я настройва в оптимален енергийно ефективен режим на експлоатация. Екземпляр от Протокола (в Оригинал) се съхранява в АС (както и в електронен вид), като един екземпляр в оригинал се предоставя и на определения представител от СЕС (без никакви административни пречки и тежести). 4. Битовите Потребители на енергия за отопление и на енергия за битово гореща вода в СЕС с Решение на Общо събрание на СЕС или на Сдружението на Собствениците, да могат предварително да заявяват, поръчват и заплащат (частично или изцяло, в съответствие със сключен двустранен писмен договор) количества енергия, които планират да потребяват (за цялата сграда и за имотите си) и биха искали да им се доставя за определен от тях период от време (напр. за един отоплителен сезон, за определен брой месеци от календарната година) от Топлофикационните дружества (ТД)/Топлопреносните предприятия (ТП)/Доставчиците на топлинна енергия (ДТЕ)/Търговците на топлинна енергия (ТТЕ). По този начин ще се даде и възможност и на Топлопреносните предприятия/Доставчиците на топлинна енергия/Търговците на топлинна енергия да планират предварително и да управляват по-добре своите разходи, доставки и дейности ... 5. Облигационни отношения между битови Потребители на енергия за отопление и на енергия за битово гореща вода в МЖС ЕС ЦТ и Топлопреносни предприятия (ТП)/Доставчици на топлинна енергия (ДТЕ)/Търговци на топлинна енергия (ТТЕ) възникват, след сключване и подписване на двустранни индивидуални писмени договори за покупко-продажба на ТЕ между страните. 6. На мястото на пълнене на Водната отоплителна система в АС задължително трябва да има монтиран водомер за гореща вода, с който да може да се отчита количеството вода постъпило във ВОС. В издаваните месечни документи за плащания на задължения към клиенти на ТД, собственици/ползватели/обитатели на имоти в СЕС, да се посочва и отчетените ежемесечно показания на този водомер.		2. редът за измерване, отчитане, разпределение и заплащане на количеството топлинна енергия; 3. отговорността при неизпълнение на задълженията; 4. условията и редът за включване, прекъсване и прекратяване на топлоснабдяването; 5. редът за осигуряване на достъп до отоплителните тела, средствата за търговско измерване или други контролни приспособления; 6. редът и сроковете за предоставяне и получаване от клиентите на индивидуалните им сметки за разпределение на топлинна енергия по начин, удостоверяващ времето, от което тече срокът за възражение. 7. видовете лични данни, които задължително се обработват от топлопреносното предприятие, включително, но не само: а) имена; б) единен граждански номер; в) адрес. В ЗЕ, чл. 150, ал. 3 гласи:“ В срок до 30 дни след влизането в сила на общите условия клиентите, които не са съгласни с тях, имат право да внесат в съответното топлопреносно предприятие заявление, в което да предложат специални условия. Предложените от клиентите и приети от топлопреносните предприятия специални условия се отразяват в писмени допълнителни споразумения.“ В чл. 34, ал.4 от НТ е посочено, че топлопреносното предприятие води досие за повредите и за параметрите на настройката на абонатната станция и системата за автоматично регулиране на топлоподаването в сградата. В досието задължително се отразява всяка промяна на настройката на абонатната станция и

		7. Да се забрани източването на водата от ВОС при започнал отоплителен сезон за извършване на ремонти в индивидуалните имоти на собствениците/ползватели/обитателите на имоти в СЕС, освен в случай на аварийни ремонти. При несъобразяване с това изискване собственика/ползвателя/обитателя на имота, в който се извършва ремонт, заплаща всички разходи на СЕС, свързани с източването и пълненето/допълване на ВОС, както и евентуално нанесени щети на други собственици/ползватели/обитатели на имоти в СЕС. 8. В издаваните месечни документи за плащания на задължения към клиенти на ТД, собственици/ползватели/обитатели на имоти в СЕС, да се посочва и изразходената месечно ел. енергия (дневна и нощна тарифа) отчетена от електромера на АС в ел. таблото на сградата. 9. Всички записани и снети данни от общия топломер в АС се качват ежемесечно и съхраняват в Дневника на експлоатация на АС. 10. Лицето по чл.139б, ал.1 съгласно чл.63, ал.7 задължително прилага и спазва и стандарт БДС EN 834 за всички ел. разпределители монтирани на отоплителните тела в СЕС, като представя и сертификат/и за калиброване и изготвя и предоставя на собствениците на имоти (или на техен представител) в СЕС Общ протокол с всички монтирани ел. разпределители и техните настройки, както и за наличие на спирателни вентили на изхода на отоплителните тела и дали те са пломбирани, №. пломби и вида на отоплителните тела и техните характеристики. Лицето по чл.139б извършва начално калиброване на разпределителите, т.е се определя с точност до 3 процента една единица на дисплея на разпределителя на какво количество енергия съответства, като извършва при необходимост и последващо изпитване и техническа поддръжка на разпределителите.		причината за това. Досието се съхранява в помещението на абонатната станция в сградата. Относно източването и запълването на ВОИ следва да се има предвид, че съгласно чл.140, ал.3 от ЗЕ сградните инсталации за отопление и горещо водоснабдяване са обща етажна собственост. Електрическата енергия необходима за работата на абонатната станция в сграда етажна собственост е за сметка на топлопреносното предприятие. Съгласно чл. 45, ал.1 от НТ клиентът има право на информация за показанията на средствата за измерване за търговско плащане, като данните за постъпилото количество енергия в сградата за месечния отчетен период се предоставят в месечните фактури. Съгласно чл.153, ал.5 от ЗЕ, при въведена система за дялово разпределение на топлинна енергия клиентите в сграда - етажна собственост, нямат право да прекратяват подаването на топлинна енергия към отоплителните тела в имотите си чрез физическото им отделяне от сградната инсталация през отоплителния период.
31.	**Красимир Боев - Предложението е постъпило на гише, в деловодството на МЕ.**	Предложение: 1. Всички монтирани към отоплителните радиатори разпределители да бъдат тарирани в съответствие с европейски стандарт БДС EN 834 по такъв начин, че всяка относителна единица в показанията им да бъде лесно преизчислена в реална стойност чрез съответната мярка СИ – джаул, ват; 2. Всички разпределители да бъдат заменени със стандартни топломери за търговски измервания 3. Конфигурацията на цялата ВОИ да бъде преработена от захранващи вертикални щрангове в хоризонтални и към всеки частен имот да бъде монтиран общ топломер; по този начин потребителите на топлинна енергия ще бъде приравнени към конфигурацията на ВОИ за всички СЕС след 2006 година и ще отпаднат проблемите, създавани от ВОИ на вертикални щрангове; 4. Да отпадне понятието „отопление от сградна инсталация“	**Не се приема.**	Няма конкретно предложение по текста на Наредбата, предложена за обществено обсъждане. Съгласно т. 4 „Принципи на функциониране и методи на измерване„ от БДС EN 834 резултатът от измерването на разпределителните устройства за отчитане на потребената топлина не е физическа мярка за енергия. Потребената стойност е безразмерна. Тя се използва само като относителна стойност от сумата на

				потребените стойности на отчетната единица или на потребителската група. Съгласно чл.140, ал.3 от ЗЕ сградните инсталации за отопление и горещо водоснабдяване са обща етажна собственост. Съгласно чл. 156 от ЗЕ, топлинната енергия се измерва със средства за търговско измерване - собственост на топлопреносното предприятие, монтирани на границата на собственост на съоръженията. Границата на собственост на съоръженията между топлопреносното предприятие и клиентите на топлинна енергия в самостоятелна сграда или в сграда - етажна собственост, е последната спирателна арматура преди разпределителната мрежа на сградните инсталации. Съгласно чл. 142 от ЗЕ топлинната енергия за отопление на сграда - етажна собственост, е разликата между общото количество топлинна енергия за разпределение в сграда - етажна собственост и количеството топлинна енергия за гореща вода, определено по чл. 141, ал. 1. Топлинната енергия за отопление на сграда - етажна собственост, се разделя на топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация, топлинна енергия за отопление на общите части и топлинна енергия за отопление на имотите.
32.	**Народна палата Българска мяра – чрез електронна поща**	Създава се правен риск от: -непрозрачност в определяне на задължения -невъзможност за индивидуална проверка -несъответствие с принципа на правна сигурност -потенциална несъвместимост с правото на ЕС На основание изложеното и с оглед необходимостта от съответствие с националното и европейското право, се изразява становище за недопускане приемането на предложения проект в настоящия му вид.	-	Няма изразено конкретно предложение към НТ, която е публикувана за обществено обсъждане.

		Необходима е изцяло нова нормативна рамка, основана на: -реално измерване -индивидуална проверимост -договорна яснота -пълна прозрачност на методите за изчисление В резултат на всичко гореизброено, изразяваме категорична позиция за необходимост от нова регулаторна уредба на топлоснабдителния сектор, съобразена с правото на Европейския съюз, националното законодателство и принципите на правовата държава.		
33.	**Мишо Мишев – Предложението е постъпило на гише, в деловодството на МЕ.**	Препоръка към НТ е отмяна на Методиката, отмяна на раздела за търговските взаимоотношения с гражданите и сключване на писмени договори с контрагентите на мястото на продажбата на ТЕ. Разполагаме със съобразен с ПЕС и националното законодателство цялостен готов проект за НТ, който бе отхвърлен от мнозинството в работната група от 27 члена (3-ма от гражданите), конституирана от министър Петкова през май 2019 г.	-	Няма конкретно предложение. Към писмото не е предоставен цитирания от автора „готов проект за НТ“.
34	**ГД Днес; Народна палата Българска мяра; Стоян Славейков Грозданов; Съюз на пенсионерите 2004; Гражданско обединение Граждански форум Промяна; Асоциация за регулиране на отношенията в етажната собственост; Народно движение против корупцията и иновативна икономика;** **Димо Димитров – Предложението е постъпило на гише, в деловодството на МЕ.**	Предложение: 1. Незабавно налагане законовото задължение за сключване на актуални договори с потребителите на топлинна енергия за присъединяване към топлопреносната мрежа. 2. На основание на договорите за присъединяване, незабавно сключване на договори за продажба на топлинна енергия с клиентите (чл. 149 ал.1, т. 6 от Закона за енергетиката. 3. Всички абонатни станции да се оборудват с пълната екипировка, гарантираща регулирана доставка на топлинна енергия според прилагания термохидравличен график, външните температури, реалното потребление от клиентите и топлинния капацитет на отопляемите обекти. Във връзка с това да се извърши и съответната настройка на абонатните станции; да се съставят необходимите досиета за всяка абонатна станция поотделно. 4. В абонатните станции да се монтират на границата на собственост (чл. 156, ал. 2, т. 3 от ЗЕ и чл. 156 ал.1) отделни топломери за кръг „отопление” и кръг „битово горещо водоснабдяване” (БГВ) . 5. Във всички абонатни станции да се монтират водомери пред подгревателите за БГВ и температурни осезатели при подгревателите. 6. Безусловно въвеждане на ежемесечно отчитане и разпределение на консумираната от клиентите топлинна енергия. 7. Отпадане на противоправните годишни дялови разпределения и издаваните фактури да отговарят на изискванията на Закона за счетоводството, Търговския закон и ЗЗД. 8. Откриване на лични счетоводни партиди на клиентите в счетоводството на топлофикационното дружество. 9. Отпадане и разпускане на т.н. топлинни счетоводители. 10. Определяне на технологичните разходи към всяка фактура по изчислителен път. 11. Отпадане на измисленото понятие „топлинна енергия от сградна инсталация” поради безпредметност; поставянето на отделен топломер за кръг „отопление” го обезсмисля. 12. Прекратяване начисляването на лихви от страна на „Топлофикация-София” ЕАД и заместването им с неустойки. Това следва от условието да има подписан търговски	**Не се приема**	Съгласно чл. 150, ал. 1 от ЗЕ продажбата на топлинна енергия от топлопреносното предприятие на клиенти на топлинна енергия за битови нужди се осъществява при публично известни общи условия, предложени от топлопреносното предприятие и одобрени от КЕВР. В чл. 34, ал.4 от НТ е посочено, че топлопреносното предприятие води досие за повредите и за параметрите на настройката на абонатната станция и системата за автоматично регулиране на топлоподаването в сградата. В досието задължително се отразява всяка промяна на настройката на абонатната станция и причината за това. Досието се съхранява в помещението на абонатната станция в сградата. Съгласно чл. 52, ал.1 от НТ, за дялово разпределение на топлинната енергия между клиентите в сгради – етажна собственост, се използват средства, монтирани след средството за измерване за търговско плащане, както следва: 1. индивидуални разпределители на топлинната енергия, инсталирани върху всички отоплителни тела и/или

		договор за продажба на топлинна енергия между топлофикационното дружество и клиентите му. 13. Осигуряване на възможност за отказ от услугата топлоснабдяване без каквито и да е утежнения за клиентите. 14. Незабавно да се спрат всякакви намерения и подготовка за отдаване на концесия управлението на „Топлофикация-София“ ЕАД. 15. Незабавен избор на ново ръководство на „Топлофикация-София“ ЕАД и създаване на постоянно действащ граждански борд в него.		индивидуални топломери за имотите, съответстващи на действащите в страната стандарти и нормативни актове; 2. общ водомер за студена вода пред подгревателя за битово горещо водоснабдяване и индивидуални водомери за топла вода на всички отклонения от сградната инсталация за битово горещо водоснабдяване към имотите на клиентите; 3. допълнителен контролен топломер, който служи за отчитане на енергията за отопление като част от общата енергия през отоплителния период, отчетена със средството за търговско измерване на количеството топлинна енергия в абонатната станция; монтира се от топлопреносното предприятие след подгревателя за отопление в абонатната станция по искане и за сметка на етажната собственост и се уведомява лицето по чл. 139б, ал. 1 ЗЕ. (2) Средствата по ал. 1 участват при определяне на дялове потребена топлинна енергия от отделните клиенти в сгради – етажна собственост, след средството за измерване за търговско плащане. Показанията на допълнителния контролен топломер се използват при изготвяне от лицето по чл. 139б ЗЕ на изравнителната сметка. Съгласно чл.58, ал.2 от НТ количеството топлинна енергия за технологични разходи в абонатната станция са за сметка на топлопреносното предприятие при клиенти, ползващи топлинна енергия за битови нужди Съгласно чл.38б, ал.7 от ЗЕ когато в сграда - етажна собственост, всички инсталирани средства за измерване на консумацията на топлинна

				енергия, енергия за охлаждане или топла вода за битови нужди и/или топлинните разпределители са с дистанционно отчитане, на крайните ползватели се осигурява информация за фактурирането въз основа на реалното потребление или за потреблението въз основа на показанията на топлинния разпределител поне веднъж месечно. Съгласно чл. 142 от ЗЕ топлинната енергия за отопление на сграда - етажна собственост, се разделя на топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация, топлинна енергия за отопление на общите части и топлинна енергия за отопление на имотите. Останалите предложения не касаят предложените текстове на Наредбата, предложена за обществено обсъждане.
35	**Десислава Шакова – чрез ССЕВ**	Публично оповестените данни на "Веолия Енерджи Варна" ЕАД показват, че приблизително 84 % от сградите с битово горещо водоснабдяване във Варна са с подменени вътрешни инсталации за топла вода, а около 40 % от сградите - етажна собственост с централно отопление са преминали към хоризонтални отоплителни системи. При такъв мащаб на подмяната първият въпрос не е, как точно ще се изчисли сградната инсталация, а върху какъв вид инсталации изобщо ще се прилага формулата и как Комисията ще разграничи законно от незаконно изградена вътрешна система от законна. Това е решаващо, защото формулата за сградна инсталация може да се прилага само спрямо инсталации, които отговарят на законовите изисквания - имат доказан възложител, валидно решение на етажната собственост, необходимите строителни книжа, доказана представителна власт, договорно основание и, когато е необходимо, инвестиционен проект и конструктивна документация. Ако тези елементи липсват, формулата не поправя порока, а пренася финансовите последици от спорна или незаконна намеса върху собствениците. **Предложение**: В настоящото становище се предлага в Наредба № 16-334 да бъде включен изричен текст със следния смисъл: „Количеството топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация, се определя по предвидената методика само за вътрешни отоплителни системи, чийто законен статут е доказан от топлопреносното предприятие или от лицето, което претендира начисляване на енергия от сградна инсталация, чрез представяне на относимите	**Не се приема.**	Сградите, които са присъединени към топлопреносната мрежа имат разрешение за ползване и приложимите документи, изисквани от ЗУТ.

		документи за възложител, съгласие на собствениците, строителни книжа и/или проектна документация, когато такива се изискват от закона.“		
36	**Жени Колчакова (чрез електронна поща)**	Предложение: 1. Незабавно налагане законовото задължение за сключване на актуални договори с потребителите на топлинна енергия за присъединяване към топлопреносната мрежа. 2. На основание на договорите за присъединяване, незабавно сключване на договори за продажба на топлинна енергия с клиентите (чл. 149 ал.1, т. 6 от Закона за енергетиката. 3. Всички абонатни станции да се оборудват с пълната екипировка, гарантираща регулирана доставка на топлинна енергия според прилагания термохидравличен график, външните температури, реалното потребление от клиентите и топлинния капацитет на отопляемите обекти. Във връзка с това да се извърши и съответната настройка на абонатните станции; да се съставят необходимите досиета за всяка абонатна станция поотделно. 4. В абонатните станции да се монтират на границата на собственост (чл. 156, ал. 2, т. 3 от ЗЕ и чл. 156 ал.1) отделни топломери за кръг „отопление” и кръг „битово горещо водоснабдяване” (БГВ) . 5. Във всички абонатни станции да се монтират водомери пред подгревателите за БГВ и температурни осезатели при подгревателите. 6. Безусловно въвеждане на ежемесечно отчитане и разпределение на консумираната от клиентите топлинна енергия. 7. Отпадане на противоправните годишни дялови разпределения и издаваните фактури да отговарят на изискванията на Закона за счетоводството, Търговския закон и ЗЗД. 8. Откриване на лични счетоводни партиди на клиентите в счетоводството на топлофикационното дружество. 9. Отпадане и разпускане на т.н. топлинни счетоводители. 10. Определяне на технологичните разходи към всяка фактура по изчислителен път. 11. Отпадане на измисленото понятие „топлинна енергия от сградна инсталация” поради безпредметност; поставянето на отделен топломер за кръг „отопление” го обезсмисля. 12. Прекратяване начисляването на лихви от страна на „Топлофикация-София” ЕАД и заместването им с неустойки. Това следва от условието да има подписан търговски договор за продажба на топлинна енергия между топлофикационното дружество и клиентите му. 13. Осигуряване на възможност за отказ от услугата топлоснабдяване без каквито и да е утежнения за клиентите. 14. Незабавно да се спрат всякакви намерения и подготовка за отдаване на концесия управлението на „Топлофикация-София“ ЕАД. 15. Незабавен избор на ново ръководство на „Топлофикация-София“ ЕАД и създаване на постоянно действащ граждански борд в него.	**Не се приема.**	Съгласно чл. 150, ал. 1 от ЗЕ продажбата на топлинна енергия от топлопреносното предприятие на клиенти на топлинна енергия за битови нужди се осъществява при публично известни общи условия, предложени от топлопреносното предприятие и одобрени от КЕВР. В чл. 34, ал.4 от НТ е посочено, че топлопреносното предприятие води досие за повредите и за параметрите на настройката на абонатната станция и системата за автоматично регулиране на топлоподаването в сградата. В досието задължително се отразява всяка промяна на настройката на абонатната станция и причината за това. Досието се съхранява в помещението на абонатната станция в сградата. Съгласно чл. 52, ал.1 от НТ, за дялово разпределение на топлинната енергия между клиентите в сгради – етажна собственост, се използват средства, монтирани след средството за измерване за търговско плащане, както следва: 1. индивидуални разпределители на топлинната енергия, инсталирани върху всички отоплителни тела и/или индивидуални топломери за имотите, съответстващи на действащите в страната стандарти и нормативни актове; 2. общ водомер за студена вода пред подгревателя за битово горещо водоснабдяване и индивидуални водомери за топла вода на всички отклонения от сградната инсталация за битово горещо водоснабдяване към имотите на клиентите;

				3. допълнителен контролен топломер, който служи за отчитане на енергията за отопление като част от общата енергия през отоплителния период, отчетена със средството за търговско измерване на количеството топлинна енергия в абонатната станция; монтира се от топлопреносното предприятие след подгревателя за отопление в абонатната станция по искане и за сметка на етажната собственост и се уведомява лицето по чл. 139б, ал. 1 ЗЕ. (2) Средствата по ал. 1 участват при определяне на дялове потребена топлинна енергия от отделните клиенти в сгради – етажна собственост, след средството за измерване за търговско плащане. Показанията на допълнителния контролен топломер се използват при изготвяне от лицето по чл. 139б ЗЕ на изравнителната сметка. Съгласно чл.58, ал.2 от НТ количеството топлинна енергия за технологични разходи в абонатната станция са за сметка на топлопреносното предприятие при клиенти, ползващи топлинна енергия за битови нужди Съгласно чл.38б, ал.7 от ЗЕ когато в сграда - етажна собственост, всички инсталирани средства за измерване на консумацията на топлинна енергия, енергия за охлаждане или топла вода за битови нужди и/или топлинните разпределители са с дистанционно отчитане, на крайните ползватели се осигурява информация за фактурирането въз основа на реалното потребление или за потреблението въз основа на показанията на топлинния разпределител поне веднъж месечно.

				Съгласно чл. 142 от ЗЕ топлинната енергия за отопление на сграда - етажна собственост, се разделя на топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация, топлинна енергия за отопление на общите части и топлинна енергия за отопление на имотите. Останалите предложения не касаят предложените текстове на Наредбата, предложена за обществено обсъждане.