**ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ**

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище

**§ 1.** Чл. 2, т. 3 придобива следният вид:
„3. Недвижими имоти – помещения, предназначени за задоволяване административните потребности на синдикални организации“

**§ 2.** В чл. 4 се отменя ал. 2.

**§ 3.** Чл. 6, ал. 2 придобива следният вид:
(2) Базисната цена за декар при предоставяне на общински и училищни земеделски земи под аренда за създаване на нови трайни насаждения, се определя както следва:
**- лозя:**
гратисен период – 3 години
I период на плододаване – IV – VII година - 62 лв./дка, - 31,70 евро/дка
II период на плододаване – VIII – XX година - 94 лв./дка, - 48,06 евро/дка
останалия период на плододаване – 62 лв./ дка; - 31,70 евро/дка
**- овощни насаждения (семкови, костилкови, черупкови):**
гратисен период – 4 години
I период на плододаване – V – VII година - 52 лв./дка, - 26,59 евро/дка
останалия период на плододаване – 78 лв./ дка; - 39,88 евро/дка
**- ягодоплодни култури:**
гратисен период – 2 години
за периода на плододаване – 71 лв./ дка; - 36,30 евро/дка
**- етерично-маслени култури:**
гратисен период – 3 години
за периода на плододаване – 47 лв./ дка; - 24,03 евро/дка
**- култивирани билки, със срок на предоставяне – 5 години:**
гратисен период – 1 година
II до V година - 33 лв./ дка; - 16,87 евро/дка

**§ 4.** Чл. 7, ал. 2 придобива следният вид:
„Основната наемна цена за 1 кв. м. полезна площ е 1,00 лв./0,51 евро“

**§5.** „Приложение към чл. 6, ал. 1 се изменя, както следва:

„Базисни наемни цени при предоставяне под наем, аренда и право на ползване на общински и училищни земи и единични дървета

| **Културен вид** | **Цена** |
|---|---|
| 1.Ниви | 58 лв./дка – 29,65 евро/дка |
| 2.Трайни насаждения за отглеждане на: | - лозя- 62 лв./дка - 31,70 евро/дка |
| | - овощни насаждения (семкови, костилкови, черупкови) - 78 лв./дка, - 39,88 евро/дка |
| 3.Храсти за промяна на НТП в ниви, със срок на отдаване 5 стопански години | първа и втора стопанска година – 1.50 лв./дка; 0,77 евро/дка всяка следваща стопанска година – цените по т. 1 |
| 4.Храсти за създаване на трайни насаждения | цените по чл. 6, ал. 2, коригирани с коефициент 0,6 |
| 5.Орехови дървета | 5.00 лв./брой, - 2,56 евро/ брой |
| 6.Костилкови дървета | 5.00 лв./брой, - 2,56 евро/ брой |
| 7.Семкови дървета | 4.00 лв./брой, - 2,05 евро/ брой |

**§ 6.** Създава се нов параграф 12 към Допълнителните разпоредби, както следва:

„§ 12. Действащите договори за наем, аренда и право на ползване на земеделски земи се актуализират в частта относно наемното/арендното плащане, в случаите, когато то е под размера на новоприетите базисни цени.“

**§ 7.** Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище е приета с Решение № …. по Протокол № …. от …. г и влиза в сила, считано от 01.01.2025 г., с изключение на измененията и допълненията отнасящи се за сумите посочени в евро, които влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България.