ПРОЕКТ!

Н А Р Е Д Б А ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕТО И АДМИНИСТРИРАНЕТО НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД /приета с Решение №165/31.05.18г., изменение – решение №300/25.10.18г.; Решение №774/14.12.2018г. на Административен съд – Пазарджик; Решение №336/16.12.20г.на ОбС; Решение №3/28.01.21г.на ОбС; Решение №53/25.02.21г. на ОбС; Решение №247/30.09.21г. на ОбС; Решение №343/22.12.21г. на ОбС; Решение №72/31.03.2022г. на ОбС; Решение №169/30.06.2022г. на ОбС-Велинград; Решение №88 от 28.03.24г. на ОбС – Велинград; Решение №269/26.09.24г. на ОбС – Велинград; Решение №38/27.02.25г.; Решение № 97 /24.04.2025г. на Общински съвет

ГЛАВА ВТОРА МЕСТНИ ТАКСИ РАЗДЕЛ I Такса за битови отпадъци

§ 1. Чл. 14. се изменя със следния текст:

(1) Таксата за битови отпадъци се заплаща за извършените услуги по:

1. Услуги по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране;

2. Услуги по третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации;

3. Услуги по поддържане на чистотата на територииите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината.

(2) Размерът на таксата се определя за всяка услуга поотделно – сметосъбиране и сметоизвозване, обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения,чистотата на територииите за обществено ползване в установените със Закон за местните данъци и такси срокове.

(3) Основите за определяне на размера на таксата за битови отпадъци за собствениците на имоти физически и юридически лица за жилищни нужди, които Общински съвет - Велинград приема са както следва:

1. за услугата по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране - брой ползватели на услугата в имота.

2. за услугата по третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации - брой ползватели на услугата в имота.

3. за услугата по поддържане на чистотата на територииите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината - разгъната застроена и/или незастроена площ

4. При определяне на броя на ползвателите на услугата по чл. 14, ал. 3 за жилищни имоти, собственост на граждани и предприятия, се взема предвид броят на: собственици, лица с учредено вещно право на ползване, наематели, лица с настоящ адрес в недвижимия имот, обитатели по смисъла на § 1, т. 5 от допълнителните разпоредби на Закона за управление на етажната собственост и лица, които пребивават в имота на друго основание.

(4) Основите за определяне на размера на таксата за битови отпадъци за собствениците на имоти физически и юридически лица за не жилищни нужди, които се ползват за

търговски /стопански/ и др. цели, за осъществяване на различни видове дейности, които Общински съвет - Велинград приема са както следва:

1. за услугата по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране - брой ползватели на услугата в имота.

2. за услугата по третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации - брой ползватели на услугата в имота.

3. за услугата по поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината - разгъната застроена и/или незастроена площ на недвижимия имот.

4. При определяне на общия размер на разгънатата застроена и незастроена площ на имотите на територията на Община Велинград, за които се предоставят услугите по ал.3 и ал.4 се вземат предвид данните, налични в община Велинград, както и данни от имотния регистър и от кадастралната карта и кадастралните регистри.

5. При определяне на броя на ползвателите на услугата по чл. 14, ал.4 за нежилищни имоти, собственост на граждани и предприятия, се взема предвид броят на: собственици, лица с учредено вещно право на ползване, концесионери, наематели, лица, на които имотите са предоставени за управление, заети и наети от предприятията лица и лица, които пребивават в имота на друго основание.

(5) Със заповед на кмета на общината, обявена публично, до 31 октомври на предходната година се определят границите, видовете предлагани услуги и честотата на сметоизвозване по чл.62 от ЗМТД.

(6) Начинът за изчисляване на размера на таксата за битови отпадъци при прилагане на основите по чл.14 , ал.3 и ал.4 е определен в Глава III, Раздел V и Раздел VI от Наредба за реда за изготвяне и образеца на план-сметката за относимите разходи за извършване на дейностите по предоставяне на услугите, за които се заплаща таксата за битови отпадъци, и за начина на изчисляване размера на таксата при прилагане на основите, предвидени в Закона за местните данъци и такси.

(7) Годишният размер на частта от таксата за битови отпадъци за задълженото лице според броя ползватели в имота за всяка от услугите по чл. 14, ал. 3 и ал.4 се определя, като размерът на таксата се разпредели към задължените за имота лица в зависимост от притежаваните от тях идеални части.

(8) Обстоятелствата, които имат значение за изчисляване на размера на таксата за битови отпадъци, за физически лица са: административен адрес на имота, местонахождение на имота, собственик/ци на имота, лица с учредено право на ползване върху имота, наематели на имота, брой регистрирани по постоянен и/или настоящ адрес в имота /на адреса/, брой обитатели по смисъла на Закона за управление на етажната собственост, и/или лица, които пребивават в имота на друго основание.

(9) Обстоятелствата, които имат значение за изчисляване на размера на таксата за битови отпадъци, за предприятия и/или собственици на имоти, които се ползват с търговска /стопанска цел/, за осъществяване на различни видове икономически дейности - собственици, и/или лица с учредено вещно право на ползване, и/или концесионери, и/или наематели, и/или лица, на които имотите са предоставени за управление, и/или заети и наети от предприятията лица, и/или лица, които пребивават в

имота на друго основание, икономическа дейност, която се извършва в имота, разгърната застроена площ на имота и/или застроена площ.

(10) Обстоятелствата по ал. 1 и ал. 2 се установяват служебно от Дирекция „Местни приходи“ към Община Велинград.

§2. Добавя се нов чл.14 а със следния текст:

Чл.14 а. (1). Необходимата информация за броя на ползвателите на услугата в имота, както и всяка тяхна промяна, се събира чрез подаване на декларация - образец към настоящата наредба в срок до 30 септември на годината.

т.1. При несъответствия при определяне броя на ползвателите на услугата за съответния имот, изчислени въз основа на данните налични в регистрите на Общината, задължените лица могат в течение на годината да подадат декларация за отстраняването им.

(2) Декларацията се подава от задължените лица по чл. 15 в двумесечен срок от датата на придобиване на правото на собственост върху имота, респ. на учредяване на вещно право на ползване, предоставяне на концесия или на право на управление. Подадената декларация от едно от лицата за съответния имот, ползва останалите лица, задължени за такса битови отпадъци за имота.

(3) При придобиване на имот по наследство декларацията се подава в 6-месечен срок от откриване на наследството.

(4) В случай че за съответния имот не е подадена декларация, след изтичане на определения срок за това, служител, оправомощен като орган по приходите, определя броя на ползвателите на услугата за съответния имот въз основа на данните, получени от задължените лица със съответната декларация, като и наличната информация в регистрите на Общината, регистъра на населението, кадастралния регистър на недвижимите имоти, както и въз основа на данни, получени от трети лица и организации, в т.ч. и посредством Информационната система за обмен на справочна и удостоверителна информация (RegiX), Националната електронна информационна система за предучилищното и училищното образование (НЕИСПУО), Единната система за туристическа информация (ЕСТИ).

(5) При промяна на обстоятелствата в декларираните данни в течение на годината, в едномесечен срок от настъпване на промяната задължените лица подават нова декларация.

(6) Декларацията и другите подлежащи на подаване документи или информация се подават в Община Велинград, чрез дирекция „Местни данъци и такси“.

1. Служител от общинска администрация, оправомощен като орган по приходите, проверява подадените декларации и данните, получени по реда на чл. 14а. Той може да иска допълнителни данни за имота и ползвателите на услугата, да сверява данните от декларацията със счетоводните книги и документи, въз основа на които имотът се притежава или се ползва, а при нужда - и да извършва проверки на място.

2. При установяване на несъответствия между съдържанието на подадената декларация и изискванията за попълването и/или несъответствия между данните в декларацията и данните, получени от органите по приходите съгласно подателят се поканва да отстрани несъответствията в 14-дневен срок от получаването на съобщението.

3. Отстраняването на несъответствията се извършва с подаване на нова декларация.

4. В случай че несъответствията между декларираните данни и получените данни не бъдат отстранени и след като е изчерпан реда по предходните алинеи, орган по приходите при Община Велинград издава акт по чл. 107 от ДОПК, който се съобщава на задълженото лице.

5. В течение на годината, ще се извършват проверки, които могат да се базират и на информация за ползваните през текущата година услуги на ВиК, електроразпределителнодружество и др. При констатирано ползване на имота, таксата се събира в годишен размер.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 3. Подадените през 2025 г. Декларации за освобождаване от такса за сметосъбиране и сметоизвозване по реда на действащата до края на 2025 г. редакция на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Велинград пораждат действие за прилагане § 1 и § 2 за 2026 г. от органа по приходите и съставяне на План-сметката за 2026 г.

§4. Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите на територията на Община Велинград, съгласно чл. 9 от ЗМДТ влиза в сила от датата на публикуването ѝ на официалната интернет страница на общината и се прилага, считано от 01.01.2026 г.

Вх. № .....

ДЕКЛАРАЦИЯ
за определяне на броя на ползвателите на услугата за изчисляване на ТБО за нежилищни имоти

От .....

/наименование на предприятието – собственик/ползвател с учредено вещно право на ползване; концесионер; лице, на което е възложено управлението на имот държавна/общинска собственост/

ЕГН/ЛНЧ/ЛН или служебен номер за чужд гражданин……

БУЛСТАТ/ЕИК.....

Постоянен адрес/седалище……

Адрес за кореспонденция……..

л.к.№……издадена на……от……..

телефон……,e-mail……

чрез :.....

/трите имена и длъжността на: законен представител/ пълномощник/

телефон .....…,e-mail:….....

Срок за подаване на декларацията до 30 септември на годината.

ДЕКЛАРИРАМ:

В качеството си на :

……

/собственик,съсобственик,ползвател,наемател,лице пребиваващо на друго основание/

за недвижим имот с партиден №……

за обект представляващ……

/посочва се вида на обекта описан в указанията за попълване на декларацията/

находящ се на адрес:……..

……

/гр. (с), район, ж.к., ул., бл., вх., ап., ет., ид.№ по КККР/

в който извършвам следната дейност:

1. ……
2. ……
3. ……
4. ……

/описва се точно предмета на дейност /

2. Декларирам следните данни за обект, които да послужат като база за определяне на размера на дължимата такса смет */при попълване да се ползват указанията към декларацията/*.

1. Брой персонал/служители .....
2. Брой места на закрито .....
3. Квадратен метър заета площ .....
4. Брой легла .....
5. Брой места на открито .....
6. Брой работни места .....
7. Квадратен метър застроена площ .....
8. Квадратен метър разгъната застроена площ .....
9. Квадратен метър земя .....
10. Брой лица временно пребиваващи .....
11. Друго .....

Известно ми е, че за деклариране на неверни данни се носи наказателна отговорност по 313 от НК и административнонаказателна отговорност по чл. 123, ал. 4 от ЗМДТ.

Декларатор:.....

Дата: ..... */подпис и печат/*

Указания за попълване на декларацията

1.Декларацията се попълва от всички физически и юридически лица, притежаващи и /или извършващи дейност на територията на община Велинград **за** нежилищни имоти или жилищни, приравнени на нежилищни.

Декларацията се подава за всеки отделен имот или обект;

2. При попълване да се спазват следните изисквания:

1. Лечебно заведение (в т.ч. болница, ДКЦ, медицински център, лекарски, стоматологичен, ветеринарен кабинет и др.); - т. 4, 5, 6, 7, 8 и 9

2. Хотел или друго място за настаняване, къщи за гости, семеен хотел, места за подслон, почивни бази и др. (в т.ч. хостел, стая за гости, апартамент за гости, общежитие и др.); - т. 4, 5, 6, 7, 8 и 9

3. Учебно заведение (училище, читалище, библиотека, детска градина, друго учебно заведение); - т. 5, 6, 7, 8 , 9 и 11

4. Театър, кино, концертна зала, галерия, музей и др.;- т. 2,3,5,6,7,8 и 9

5. Административна сграда (в т.ч. офис);- т. 5,6,7,8 и 9

6. Заведение за хранене и развлечение (ресторант, закусвалня, бар, нощен клуб, казино и др. подобни);- т. 1,2,3,5,6,7,8 и 9

7. Обект за търговия с хранителни стоки на едро и/ или дребно (в т.ч. супермаркет, хипермаркет, склад и др.);- т. 3,5,6,7,8 и 9

8. Обект за търговия с нехранителни стоки на едро и/ или дребно (в т.ч. хипермаркет, склад и др. Към тази категория се отнасят и аптека, бензиностанция, газ/ метанстанция); - т. 3,5,6,7,8 и 9

9. Обект за услуги (в т.ч. комунални услуги - обущар, шивач и др.; фризьорски, козметични, масажни и др. под. услуги; автосервизни и др. под. услуги) - 3,5,6,7,8 и 9

10. Пазар; -т. 1,2,3,7,8 и 9

11. Многофункционална сграда със смесено предназначение (в т.ч. търговски център/ МОЛ);- т. 1,2,3,5,6,7,8, и 9

12. Паркинг, автокъща;-3,5,6,7,8, и9

13. Спортен обект – стадион, фитнес, тенискорт и др.;- т. 1,2,3,5,6,7, 8 и 9

14. Производствен обект за храни (в т.ч. цех, работилница и др.);- т.3,5,6,7,8 и 9

15. Производствен обект за НЕхрани, (в т.ч.цех, работилница и др.); - т. 3,5,6,7,8 и 9

16. Селскостопански обекти (в т.ч. обект за животновъдство, птицевъдство, растениевъдство, складове и навеси за съхранение на селскостопанска продукция, силози, екарисажи и др.);- т. 3,5,6,7,8 и 9

17. Обект за производство, разпределение на електроенергия, помпени и водопречиствателни станции (в т.ч. трафопост, хидрофор и др. под.); - т. 3,5,6,7,8 и 9

18. Незастроен имот (земя); т. 9

19. Друго – описва се.

Информация за попълване на декларацията – Дирекция „Местни данъци и такси“

Вх. № .....

ДЕКЛАРАЦИЯ
за определяне на броя на ползвателите на услугата за изчисляване на ТБО, за жилищни имоти

БУЛСТАТ/ЕИК/ЕГН/осигурителен номер на чужд гражданин №……..

в качеството си на .....тел:.....

/собственик, ползвател, концесионер, лице на което е предоставен за управление имот-държавна или общинска собственост, друго/

от……..

адрес.....e-mail .....

адрес за кореспонденция .....

чрез.....ЕГН /ЛНЧ/ ..... тел…...

/име - собствено, бащино и фамилно на представителя или пълномощника/

ДЕКЛАРИРАМ ЧЕ,

в недвижим имот с партиден № ……..,

представляващ……...,

/земя и сграда (жилище, гараж, ателие и др.)/

находящ се на адрес:

……......

/ гр.(с.),общ.,жк,ул.,бл.,вх.,ап.,ет./

брой на лицата ползватели на услугата……/.....

/брой (цифром) / /словом/

С настоящата декларация, предоставям информация за определянето на броя на ползвателите на услугата в жилищни и нежилищни имоти, собственост на граждани и предприятия, в съответствие с приетата основа за определяне на такса битови отпадъци за услугата по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране, както и за услугата по третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации(в сила от 01.01.2026г.).

ЗАБЕЛЕЖКА:

Подадената декларация от един съсобственик, съответно ползвател, ползва останалите съсобственици и ползватели, вписани в нея.

Приложение 1: Декларация за лицата по чл.11 от ЗМДТ и ползвателите на услугата в имота.

ДЕКЛАРАТОР: .....

(подпис)

Приложение 1

Декларация за собственици и/или лица с учредено вещно право на ползване, и/или наематели, ползвателите на услугата в имота и/или лица с настоящ адрес в недвижимия имот, и/или обитатели по смисъла на § 1, т. 5 от допълнителните разпоредби на Закона за управление на етажната собственост, и/или лица, които пребивават в имота на друго основание.

№	Три имена/ Наименование на ЮЛ	ЕГН/ЛНЧ/БУЛСТАТ/ ЕИК	Седалище и адрес на управление /за ЮЛ/	Постоянен адрес /ПА//за ФЛ/ / Настоящ адрес/НА/ /за ФЛ /	Собственик ДА/НЕ	Ползвател ДА/НЕ	Лице което пребивава в имота на друго основание ДА/НЕ
1				ПА:			
				НА:			
2				ПА:			
				НА:			
3				ПА:			
				НА:			
4				ПА:			
				НА:			
5				ПА:			
				НА:			
6				ПА:			
				НА:			
7				ПА:			
				НА:			
8				ПА:			
				НА:			

Брой ползватели на услугата в имота:……..

Дата: .....
(ден, месец, година)

ДЕКЛАРАТОР: .....
(подпис)

Известно ми е, че за декларирани неверни данни нося административно наказателна отговорност по чл.123 ал.4 от Закона за местните данъци и такси.